

高山市公共施設カルテ

施設名	644	飛騨民俗村	担当課	36 観光課	内線	2209
施設所在地	高山市上岡本町1丁目590番地 (1 高山地域)					
付帯する他の施設又は機能	無					
管理分類	大	2 スポーツ・レクリエーション系施設	小	9 観光施設		
分類	大	10 商工観光施設	小	33 観光施設		
施設の概要	主な施設	建物: 国指定重要文化財4棟、国登録有形文化財1棟、県指定重要文化財8棟、市指定重要文化財15棟、民俗村管理棟 その他施設: 駐車場3箇所(飛騨の里駐車場、第2駐車場、第3駐車場)				
	主な利用形態	野外博物館				

1 公共性に関する項目

設置条例名	高山市観光施設の設置及び管理に関する条例					
設置目的	観光交流事業の推進を図ることにより、地域の活性化を促進するため。					
法定義務	無	法律名				

2 需要に係る項目

受益対象者	全市民			受益対象者数	84,671 人
最大許容人数	908,000 人	算定根拠	過去の最高利用者数		
利用状況	項目	単位	R2年度	R3年度	R4年度
	年間利用者数	人	52,081	57,696	97,545

3 財務に係る項目

記載区分	単独							
施設の運営に係る人員配置		職員	0.0 人	嘱託職員	0.0 人			
施設管理収支	経常的	収入	決算額	単位	R2年度	R3年度	R4年度	
			使用料収入(市の収入)	千円	63	63	63	
			その他の経常的収入	千円	1,421	639	8	
			収入計	千円	1,484	702	71	
		支出	人件費(施設の運営に係る人員)	千円	0	0	0	
			賃金(賃金職員等)	千円	0	0	0	
			需用費・役務費	千円	86	305	121	
			委託料	指定管理料	千円	42,574	33,822	14,866
				指定管理料以外	千円	88	55	21
			使用料	土地・家賃借上料	千円	121	121	121
	土地借上料以外			千円	0	0	0	
	その他の経常的経費	千円	98	188	99			
		支出計	千円	42,967	34,491	15,228		
		収支	千円	▲ 41,483	▲ 33,789	▲ 15,157		
	臨時的	収入	補助金等の臨時的収入	千円	5,339	7,713	6,220	
工事請負費・修繕費(大規模)			千円	39,545	52,775	31,273		
支出		備品購入費	千円	429	418	51		
		その他の臨時的経費(用地取得費など)	千円	3,890	6,031	1,947		
	収支	千円	▲ 38,525	▲ 51,511	▲ 27,051			

○参考 指定管理業務収支

		R2年度	R3年度	R4年度
収入	千円	68,835	64,183	74,394
支出	千円	68,566	64,183	74,393
収支	千円	269	0	1

4 品質に係る項目

財産情報	市有	135,980.62 m ²	市有	6,301.88 m ²	災害関係	特別警戒区域(レッド)	有	土石流		
	借り上げ	397.00 m ²	借り上げ	0.00 m ²		警戒区域(イエロー)	有	土石流		
	土地計	136,377.62 m ²	建物計	6,301.88 m ²		避難所指定	無			
概要	主な建物・構造物		構造	面積(m ²)	完成年月	経過年数	耐用年数	耐震	IS値	アスベスト
	①	旧 若山家	木造、切妻造、茅葺、3階	267.00	H10.3	25	24	未調査		無
	②	旧 吉真家	木造、入母屋造、茅葺、平屋	124.00	S46.7	51	24	未調査		無
	③	旧 田口家	木造、切妻造、板葺、2階	583.00	S45.1	53	24	未調査		無
	④	旧 田中家	木造、切妻造、板葺、平屋	132.00	S48.12	49	24	未調査		無
	⑤	旧 西岡家	木造、切妻造、茅葺、3階	587.00	S46.3	52	24	未調査		無
	⑥									
	⑦									
	⑧									
	その他	山岳資料館 他		4664.00						

当初建設費等	完成年月日	S46.7.1	用地取得費	0 千円	建設費等	0 千円
--------	-------	---------	-------	------	------	------

補助・起債	種別	新設・改修	補助・起債名称	借入先(省庁名等)	金額(千円)	終期	備考
	①	起債	改修 飛騨民俗村事業債	高山信用金庫ほか	317,500	R7.3.31	
	②	補助	改修 国重文国庫補助金(吉真家)	文化庁	13,527	R13.12.27	
	③	補助	改修 国重文国庫補助金(田中家)	文化庁	32,605	R19.11	
	④	補助	改修 国重文国庫補助金(若山家)	文化庁	13,219	R23.11	
	⑤	補助	新設 県観改善推進事業費補助金(駐車場便所)	国土交通省	3,300		

要望	要望内容					要望団体	
	①						
	②						
	③						

近隣の施設	近隣の市有施設		距離	km
	同用途	市有施設	距離	km
		市有施設以外	距離	km
利用者の範囲				
その他				

6 施設の管理形態に係る項目

現管理形態	施設管理方法	指定管理者 (指定管理者名: 有限会社 トータルプランニングオフィス飛騨)				
	現状と課題					
民間施設	市内の同種の民間経営施設		所在地	経営者	規模	料金
	①					
	②					
	③					
その他						

高山市公共施設カルテ

施設名	644	飛騨民俗村	担当課	36	観光課
-----	-----	-------	-----	----	-----

4-1 構造物(建物)の状況

改修履歴	工事内容		区分	実施年月	工事価格(千円)	工事概要
	①	ハサ小屋屋根葺替工事	その他	H25.11	7,308	茅葺屋根の葺替
②	立保神社修理工事	躯体	H27.9	4,644	梁の取替、屋根補修等	
③	旧田中家住宅保存修理工事	その他	H27.11	53,557	屋根葺き替え工事	
④	旧永田家住宅修理工事	その他	H28.1	5,986		
⑤	旧田中家住宅耐震補強工事	躯体	H28.11	5,400	耐震補強工事	
⑥	旧西永家住宅修理工事	その他	H28.12	11,486	屋根補修等	
⑦	旧若山家住宅修理工事	その他	H31.2	9,720	屋根葺き替え工事(H30年度分)	
⑧	旧若山家住宅修理工事	その他	R1.9	16,718	屋根葺き替え工事(H31年度分)	
⑨	駐車場便所新築工事	躯体	R3.3	27,995	第一駐車場便所新築工事	
⑩	旧富田家住宅修理工事	その他	R3.3	11,550	屋根葺き替え工事(R2年度分)	
⑪	旧富田家住宅修理工事	その他	R3.11	17,334	屋根葺き替え工事(R3年度分)	
⑫	便所等建物解体工事	躯体	R4.3	5,830	2階建便所、駐車場管理棟、受付小屋、料金精算機解体	
⑬	旧野首家住宅修理工事	その他	R5.1	22,935	屋根葺き替え工事	

4-2 設備の状況

概要	中央監視装置	熱源	空調	ろ過	消火	受変電	無停電	自家発電	昇降機	浄化槽	融雪・消雪
	×	×	×	×	○	○	×	×	×	×	×
その他の設備											

改修履歴	工事内容		設備区分	実施年月	工事価格(千円)	工事概要
	①	第2電気室高圧コンデンサー取替工事	その他	H25.3	183	コンデンサーの取替え
②	消防設備修繕工事	その他	H23.5	924	感知器、空気管、配線取替え	
③	第3駐車場排水工事	その他	H22.11	1,260	排水工L=33.4m	
④	トイレ洋式化	その他	H26.3	1,197	公衆トイレの様式化	
⑤	高圧受電設備改修工事	受変電	R3.12	23,650	高圧受電設備改修工事	
⑥	案内看板設置工事	その他	R4.3	3,465	案内看板設置工事	
⑦	受水槽内揚水ポンプ取替工	その他	R4.3	1,155	受水槽内揚水ポンプ取替工事	
⑧	駐車場照明設備整備工事	その他	R4.3	1,144	駐車場照明設備整備工事	
⑨	照明器具交換工事	その他	R5.3	1,298	照明器具交換	
⑩	配水管布設替工事	その他	R5.3	7,040	配水管布設替	
⑪						
⑫						
⑬						
⑭						
⑮						
⑯						
⑰						
⑱						
⑲						
⑳						
㉑						
㉒						



高山市公共施設カルテ

施設名	645	飛騨高山観光案内所	担当課	36 観光課	内線
					2209
施設所在地	高山市花里町5丁目51番地 (1 高山地域)				
付帯する他の施設又は機能	無				
管理分類	大	2 スポーツ・レクリエーション系施設	小	9	観光施設
分類	大	10 商工観光施設	小	33	観光施設
施設の概要	主な施設	観光案内所			
	主な利用形態	観光案内所			

1 公共性に関する項目

目的	設置条例名	高山市観光施設の設置及び管理に関する条例			
	設置目的	観光交流事業の推進を図ることにより、地域の活性化を促進するため。			
	法定義務	無	法律名		

2 需要に係る項目

受益対象者	全市民		受益対象者数	84,671 人	
最大許容人数	542,967 人		算定根拠	過去の最高利用者数	
利用状況	項目	単位	R2年度	R3年度	R4年度
	年間利用者数	人	40,117	43,581	114,319

3 財務に係る項目

記載区分	単独							
施設の運営に係る人員配置		職員	0.0 人		嘱託職員	0.0 人		
施設管理収支	経常的	収入	決算額	単位	R2年度	R3年度	R4年度	
			使用料収入(市の収入)	千円	0	0	0	
			その他の経常的収入	千円	0	0	0	
		収入計	千円	0	0	0		
		支出	人件費(施設の運営に係る人員)	千円	0	0	0	
			賃金(賃金職員等)	千円	0	0	0	
			需用費・役務費	千円	0	0	0	
			委託料	指定管理料	千円	14,184	14,184	14,184
				指定管理料以外	千円	0	0	0
			使用料	土地・家屋借上料	千円	0	0	0
	土地借上料以外			千円	0	0	0	
	その他の経常的経費	千円	0	0	0			
	支出計	千円	14,184	14,184	14,184			
	収支	千円	▲ 14,184	▲ 14,184	▲ 14,184			
	臨時的	収入	補助金等の臨時的収入	千円	0	0	0	
工事請負費・修繕費(大規模)			千円	0	0	0		
支出		備品購入費	千円	243	0	0		
		その他の臨時的経費(用地取得費など)	千円	0	0	0		
収支		千円	▲ 243	0	0			

○参考 指定管理業務収支

		R2年度	R3年度	R4年度
収入	千円	14,184	14,184	14,184
支出	千円	12,759	15,899	14,177
収支	千円	1,425	▲ 1,715	7

4 品質に係る項目

財産情報	市有	47.52 m ²	市有	47.52 m ²	災害関係	特別警戒区域(レッド)	無			
	借り上げ	0.00 m ²	借り上げ	0.00 m ²		警戒区域(イエロー)	無			
	土地計	47.52 m ²	建物計	47.52 m ²		避難所指定	無			
概要	主な建物・構造物		構造	面積(m ²)	完成年月	経過年数	耐用年数	耐震	IS値	アスベスト
	①	観光案内所	鉄骨・鉄筋コンクリート	47.52	H29.8	5	50	診断不要		無
	②									
	③									
	④									
	⑤									
	⑥									
	⑦									
	⑧									
その他										

当初建設費等	完成年月日	H29.8.31	用地取得費	0 千円	建設費等	64,400 千円
--------	-------	----------	-------	------	------	-----------

補助・起債	種別	新設・改修	補助・起債名称	借入先(省庁名等)	金額(千円)	終期	備考
	①	無					
	②	無					
	③	無					
	④	無					
	⑤	無					

要望	要望内容			要望団体		
	①					
	②					
	③					

課題	
----	--

5 地域性に係る項目

近隣の施設	近隣の市有施設	距離	km	
	同用途	市有施設	距離	km
		市有施設以外	距離	km

利用者の範囲	
その他	

6 施設の管理形態に係る項目

現管理形態	施設管理方法	指定管理者 (指定管理者名: ヤマト運輸株式会社 飛騨高山営業所)			
	現状と課題				

民間施設	市内の同種の民間経営施設		所在地	経営者	規模	料金
	①					
	②					
	③					
その他						

高山市公共施設カルテ

施設名	645	飛騨高山観光案内所	担当課	36	観光課
-----	-----	-----------	-----	----	-----

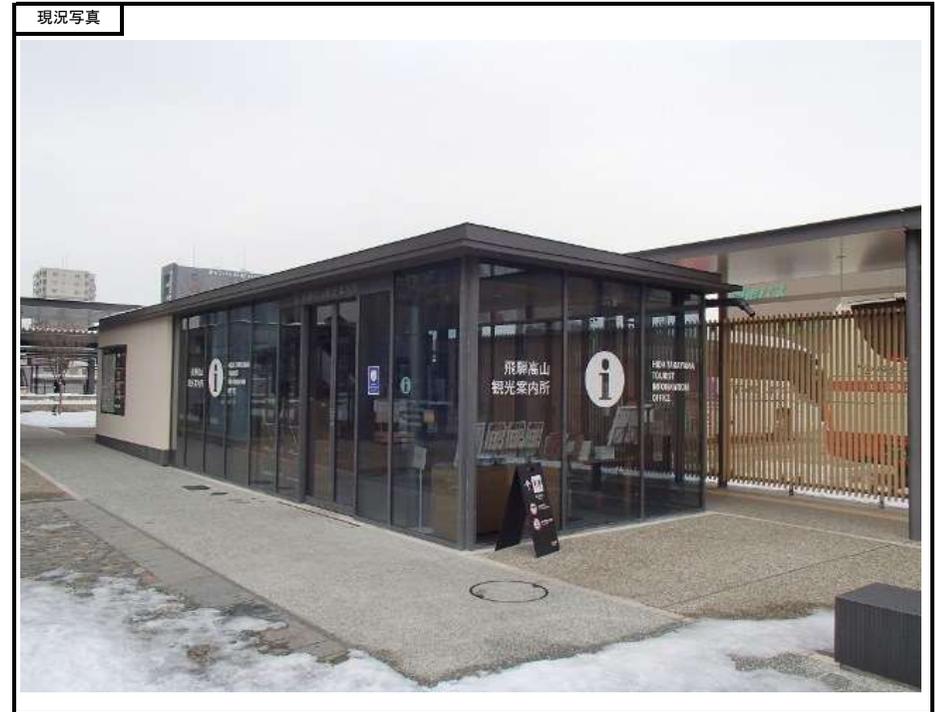
4-1 構造物(建物)の状況

改修履歴	工事内容	区分	実施年月	工事価格(千円)	工事概要
	①	観光案内所建設	躯体	H29.8	64,400
②					
③					
④					
⑤					
⑥					
⑦					
⑧					
⑨					
⑩					
⑪					
⑫					
⑬					

4-2 設備の状況

概要	中央監視装置	熱源	空調	ろ過	消火	受変電	無停電	自家発電	昇降機	浄化槽	融雪・消雪
	×	×	○	×	×	×	×	×	×	×	×
その他の設備											

改修履歴	工事内容	設備区分	実施年月	工事価格(千円)	工事概要
	①				
②					
③					
④					
⑤					
⑥					
⑦					
⑧					
⑨					
⑩					
⑪					
⑫					
⑬					
⑭					
⑮					
⑯					
⑰					
⑱					
⑲					
⑳					
㉑					
㉒					



高山市公共施設カルテ

施設名	646	乗鞍高原飛騨高山キャンプ場	担当課	36	観光課	内線	2966
施設所在地	高山市岩井町910番地1 (1 高山地域)						
付帯する他の施設又は機能	乗鞍高原飛騨高山スキー場						
管理分類	大	2	スポーツ・レクリエーション系施設	小	8	レクリエーション施設	
分類	大	10	商工観光施設	小	33	観光施設	
施設の概要	主な施設 ①オート・キャンプサイト(50台収容可)②テント持込サイト(15張り可能)③バンガロー11棟(6.5畳大人4人)④炊飯棟6カ所(内1カ所仮設:各釜6基、水栓6個)⑤トイレ6カ所全て水洗(各男、大便1、小便1 女3)						
	主な利用形態 キャンプ場(グラウンド・テニスコート・遊歩道併設)						

1 公共性に関する項目

目的	設置条例名	高山市観光施設の設置及び管理に関する条例					
	設置目的	観光交流事業の推進を図ることにより、地域の活性化を促進するため。					
	法定義務	無	法律名				

2 需要に係る項目

受益対象者	全市民			受益対象者数	84,671 人
最大許容人数	1,949 人	算定根拠	建設時の最大許容人数		
利用状況	項目	単位	R2年度	R3年度	R4年度
	年間利用者数	人	0	0	378

3 財務に係る項目

記載区分	単独	電気料金、自動車燃料、清掃費、水道施設維持管理費(施設修繕)は観光施設特別会計にて支払						
施設の運営に係る人員配置		職員	0.0 人	嘱託職員	0.0 人			
施設管理収支	経常的	収入	決算額	単位	R2年度	R3年度	R4年度	
			使用料収入(市の収入)	千円	0	0	274	
			その他の経常的収入	千円	81	81	81	
		収入計		千円	81	81	355	
		支出	人件費(施設の運営に係る人員)	千円	0	0	0	
			賃金(賞金職員等)	千円	522	2,396	2,521	
			需用費・役務費	千円	240	335	410	
			委託料	指定管理料	千円	0	0	0
				指定管理料以外	千円	797	498	516
			使用料	土地・家屋借上料	千円	3	3	3
	土地借上料以外			千円	0	0	0	
	その他の経常的経費	千円	268	50	241			
	支出計		千円	1,830	3,282	3,691		
	収支		千円	▲ 1,749	▲ 3,201	▲ 3,336		
	臨時的	収入	補助金等の臨時的収入	千円	0	0	0	
工事請負費・修繕費(大規模)			千円	1,980	0	0		
支出		備品購入費	千円	0	0	0		
		その他の臨時的経費(用地取得費など)	千円	0	0	0		
収支		千円	▲ 1,980	0	0			

○参考 指定管理業務収支

		R2年度	R3年度	R4年度
収入	千円	0	0	0
支出	千円	0	0	0
収支	千円	0	0	0

4 品質に係る項目

財産情報	市有	10,999.05 m ²	市有	376.43 m ²	災害関係	特別警戒区域(レッド)	有	土石流		
	借り上げ	0.00 m ²	借り上げ	0.00 m ²		警戒区域(イエロー)	有	土石流		
	土地計	10,999.05 m ²	建物計	376.43 m ²		避難所指定	無			
概要	主な建物・構造物		構造	面積(m ²)	完成年月	経過年数	耐用年数	耐震	IS値	アスベスト
	①	更衣室	木造平屋建	37.00	S42.10	55	22	診断不要	—	無
	②	バンガロー11棟	木造高床式	99.00	S51.7	46	22	診断不要	—	無
	③	トイレ 3棟	木造平屋建	30.00	S51.7	46	15	診断不要	—	無
	④	炊飯棟5棟	木造平屋建	135.00	S51.7	46	15	診断不要	—	無
	⑤	シャワー棟	木造平屋建	23.00	H3.6	31	17	診断不要	—	無
	⑥	トイレ 1棟	木造平屋建	10.00	H3.10	31	15	診断不要	—	無
	⑦	トイレ 1棟	木造平屋建	10.50	H7.5	27	15	診断不要	—	無
	⑧	健康広場あずまや	木造平屋建	14.00	H1.11	33	17	診断不要	—	無
	⑨	遊歩道あずまや	木造平屋建	17.93	H5.12	29	17	診断不要	—	無

当初建設費等	完成年月日	S51.6.1	用地取得費	0 千円	建設費等	24,400 千円
--------	-------	---------	-------	------	------	-----------

補助・起債	種別	新設・改修	補助・起債名称	借入先(省庁名等)	金額(千円)	終期	備考
	①	無					
	②	無					
	③	無					
	④	無					
	⑤	無					

要望	要望内容			要望団体		
	①					
	②					
	③					

課題	
----	--

5 地域性に係る項目

近隣の施設	近隣の市有施設	距離	km	
	同用施設	市有施設	距離	km
		市有施設以外	距離	km

利用者の範囲	
その他	

6 施設の管理形態に係る項目

現管理形態	施設管理方法	直営
	現状と課題	

民間施設	市内の同種の民間経営施設		所在地	経営者	規模	料金
	①					
	②					
	③					
その他						

高山市公共施設カルテ

施設名	646	乗鞍高原飛騨高山キャンプ場	担当課	36	観光課
-----	-----	---------------	-----	----	-----

4-1 構造物(建物)の状況

改修履歴	工事内容	区分	実施年月	工事価格(千円)	工事概要
	① ハンガロ-11棟屋根塗装工事	躯体	H8. 9		ハンガロ-11棟屋根33.1㎡×11棟塗装
	② ハンガロ-11棟屋根塗装工事	躯体	H22.11	1,092	ハンガロ-11棟屋根33.1㎡×11棟塗装
	③ ハンガロ-屋根以外塗装工事	躯体	H23.4	2,908	ハンガロ-11棟外壁、床組アケ裏、階段、土台、束、軒天等塗装
	④ グラウンド倉庫解体工事	躯体	H29.7	353	倉庫解体 17.9㎡ 木造平屋建て
	⑤				
	⑥				
	⑦				
	⑧				
	⑨				
	⑩				
	⑪				
	⑫				
⑬					

4-2 設備の状況

概要	中央監視装置	熱源	空調	ろ過	消火	受変電	無停電	自家発電	昇降機	浄化槽	融雪・消雪
	×	×	×	○	×	○	×	×	×	○	×
その他の設備											

改修履歴	工事内容	設備区分	実施年月	工事価格(千円)	工事概要
	① 仮設炊飯場給排水工事	躯体	H3. 7		第1ヘア乗り場近く、仮設炊飯テント設置に係る給排水、テント設置
	② コインシャワー修繕	その他	H29.3	335	女子コインシャワー1台交換
	③ シャワー室給湯ボイラー更新工事	その他	R2.7	1,980	給湯ボイラー更新
	④				
	⑤				
	⑥				
	⑦				
	⑧				
	⑨				
	⑩				
	⑪				
	⑫				
	⑬				
	⑭				
	⑮				
	⑯				
	⑰				
	⑱				
	⑲				
	⑳				
	㉑				
㉒					



高山市公共施設カルテ

施設名	647	乗鞍高原飛騨高山スキー場	担当課	36	観光課	内線	2966
施設所在地	高山市岩井町910番地1 (1 高山地域)						
付帯する他の施設又は機能	乗鞍高原飛騨高山キャンプ場						
管理分類	大	2	スポーツ・レクリエーション系施設	小	8	レクリエーション施設	
分類	大	10	商工観光施設	小	33	観光施設	
施設の概要	主な施設		①専用水道施設 ②索道(リフト)施設:高速ヘアリフト*1基、第1ヘアリフト*1基、第2シングルリフト*1基、③造雪施設:KB-911Z自走式スノーマシン2台、エアガン据置式G30S*10個、G60S*1個、				
	主な利用形態		①スキー場 ②専用水道施設(伏流水～沈殿～ろ過～調整～浄水～給・配水)				

1 公共性に関する項目

目的	設置条例名	高山市スキー場の設置及び管理に関する条例					
	設置目的	観光交流事業の推進を図ることにより、地域の活性化を促進するため。					
	法定義務	無	法律名				

2 需要に係る項目

受益対象者	全市民		受益対象者数	84,671 人		
最大許容人数	100,903 人		算定根拠	過去の最高利用者数		
利用状況	項目	単位	R2年度	R3年度	R4年度	
	年間利用者数	人	0	5,102	6,865	

3 財務に係る項目

記載区分	単独							
施設の運営に係る人員配置			職員	1.0 人	嘱託職員	0.0 人		
施設管理収支	経常的	収入	決算額	単位	R2年度	R3年度	R4年度	
			使用料収入(市の収入)	千円	0	2,986	3,112	
			その他の経常的収入	千円	1,658	2,313	2,677	
			収入計	千円	1,658	5,299	5,789	
			人件費(施設の運営に係る人員)	千円	5,690	5,690	5,690	
		賃金(賞金職員等)	千円	12,709	23,451	22,367		
		需用費・役務費	千円	11,786	18,804	22,062		
		支出	委託料	指定管理料	千円	0	0	0
			使用料	指定管理料以外	千円	1,792	6,617	6,844
				土地・家屋借上料	千円	0	0	0
	土地借上料以外		千円	1,572	6,751	11,558		
	その他の経常的経費	千円	537	556	552			
	支出計	千円	34,086	61,869	69,073			
	収支			千円	▲ 32,428	▲ 56,570	▲ 63,284	
臨時的	収入	補助金等の臨時的収入	千円	144	6,860	1,444		
		工事請負費・修繕費(大規模)	千円	5,516	141,295	8,572		
	支出	備品購入費	千円	0	30,578	0		
		その他の臨時的経費(用地取得費など)	千円	18,558	7,322	0		
収支			千円	▲ 23,930	▲ 172,335	▲ 7,128		

○参考 指定管理業務収支

		R2年度	R3年度	R4年度
収入	千円	0	0	0
支出	千円	0	0	0
収支	千円	0	0	0

4 品質に係る項目

財産情報	市有	849,328.73 m ²	市有	1,445.00 m ²	災害関係	特別警戒区域(レッド)	有	土石流		
	借り上げ	0.00 m ²	借り上げ	0.00 m ²		警戒区域(イエロー)	有	土石流		
	土地計	849,328.73 m ²	建物計	1,445.00 m ²		避難所指定	無			
概要	主な建物・構造物		構造	面積(m ²)	完成年月	経過年数	耐用年数	耐震	IS値	アスベスト
	①	乗鞍高原地域振興総合センター(もみの木ロッジ)	鉄骨造	1096.00	S54.12	38	41	未調査	-	無
	②	スノーマン設備機械室	鉄骨造	120.00	H3.11	26	31	診断不要	-	無
	③	リフト券売場	木造平屋建	7.00	S63.11	29	24	診断不要	-	無
	④	第1ヘアリフト係員室・監視室	木造平屋建	16.00	S63.11	29	15	診断不要	-	無
	⑤	第2リフト運転室	木造平屋建	7.00	H2.11	27	15	診断不要	-	無
	⑥	圧雪車倉庫	鉄骨造	77.00	S60.11	32	31	診断不要	-	無
	⑦	スキー倉庫	鉄骨造	122.00	S52.11	40	38	未調査	-	無
	⑧									
	⑨									

当初建設費等	完成年月日	S50.11.1	用地取得費	0 千円	建設費等	0 千円
--------	-------	----------	-------	------	------	------

補助・起債	種別	新設・改修	補助・起債名称	借入先(省庁名等)	金額(千円)	終期	備考
	①	無					
	②	無					
	③	無					
	④	無					
	⑤	無					

要望	要望内容			要望団体		
	①					
	②					
	③					

課題	
----	--

5 地域性に係る項目

近隣の施設	近隣の市有施設		距離	km
	同用途	市有施設	距離	km
		市有施設以外	距離	km
利用者の範囲				
その他				

6 施設の管理形態に係る項目

現管理形態	施設管理方法	直営				
	現状と課題					
民間施設	市内の同種の民間経営施設		所在地	経営者	規模	料金
	①					
	②					
	③					
その他						

高山市公共施設カルテ

施設名	647	乗鞍高原飛騨高山スキー場	担当課	36	観光課
-----	-----	--------------	-----	----	-----

4-1 構造物(建物)の状況

改修履歴	工事内容	区分	実施年月	工事価格(千円)	工事概要
	① 第1ペアリフト修繕工事	その他	R3.8	2,673	4号支柱傾斜修繕、保守アンカー更新
	② 林間コース等路面整備工事	その他	R3.10	4,675	路面補修740m
	③ もみの木ロッジパトロール室増設工事	その他	R3.11	957	パトロール室増設
	④ 乗鞍高原管理事務所、高速ペアリフト乗場解体	躯体	R3.10	11,440	乗鞍高原管理事務所解体、高速ペアリフト乗場解体
	⑤ ハイドランド修繕工事	その他	R3.10	1,265	ハイドランド修繕
	⑥ 事務所書庫改修工事	その他	R3.12	1,243	書庫改修
	⑦ 第1ペアリフト減速機更新工事	その他	R3.11	9,900	減速機更新
	⑧ 第1ペアリフト握索機更新工事	その他	R3.11	9,680	握索機更新89基
	⑨ もみの木ゲレンデ復旧工事	その他	R3.12	95,436	ゲレンデ災害復旧
	⑩ レンタルコーナー更衣室等設置工事	その他	R4.1	264	レンタルコーナー更衣室等設置
	⑪				
	⑫				
⑬					

4-2 設備の状況

概要	中央監視装置	熱源	空調	ろ過	消火	受変電	無停電	自家発電	昇降機	浄化槽	融雪・消雪
		×	×	×	○	○	○	×	×	×	○

その他の設備

改修履歴	工事内容	設備区分	実施年月	工事価格(千円)	工事概要
	① 圧雪車オオハラ(SRH370)修繕	その他	H18.1	2,000	履帯(キャピラ)両側修繕
	② 人工降雪設備エアドライヤ2号機更新	その他	H21.12	9,030	人工降雪設備エアドライヤ2号機更新
	③ 圧雪車オオハラ(SRH370)修繕	その他	H24.1	783	パンク修理・タイヤ脱輪修繕・フィニッシャー7枚修繕
	④ 圧雪車オオハラエンジン交換	その他	H25.12	7,609	エンジン交換
	⑤ 圧雪車T4S7リフト修繕	その他	H25.12	922	履帯部スプロケット、タイヤ交換
	⑥ 専用水道ろ過砂交換	その他	H25.10	1,218	A、B槽上部5cmのみ細砂入替
	⑦ 浄化槽曝気ブローア交換	浄化槽	H25.10	1,108	320人槽曝気ブローア交換(1台)
	⑧ 圧雪車大原走行用油圧ポンプ交換	その他	H27.2	986	走行用油圧ポンプ交換
	⑨ 法面保護工事	その他	H28.10	3,888	ゲレンデ内法面コンクリート吹付け A=174㎡
	⑩ 変圧器・コンデンサ交換工事	その他	H29.11	972	専用水道系統の変圧器、コンデンサの交換
	⑪ 地下タンク液面計及びマンホール修繕工事	その他	H29.11	1,123	重油地下タンクの液面計交換、マンホール2基交換
	⑫ 危険物取扱所防火塀修繕	消火	R1.10	1,231	防火塀修繕
	⑬ 専用水道中間ポンプ室2号機更新工事	その他	R2.11	3,058	ポンプ更新工事
	⑭ 専用水道中間ポンプ室薬注ポンプ2号機更新工事	その他	R3.8	627	薬注ポンプ2号機更新
	⑮ 内線電話改修工事	その他	R3.12	792	内線電話設置8箇所
	⑯ 放送設備等移設修繕工事	その他	R3.11	880	放送設備移設、場内スピーカー設置
	⑰ 第1ペアリフト非常停止用スイッチ増設工事	その他	R3.12	638	非常停止用スイッチ増設
	⑱ 夜間照明修繕工事	その他	R3.12	825	夜間照明修繕
	⑲ 第1ペアリフト修繕工事	その他	R4.12	5,066	支えい索更新
	⑳ 夜間照明修繕工事	その他	R4.11	1,265	夜間照明修繕(LED)
	㉑				
㉒					



高山市公共施設カルテ

施設名	648	岩舟河川公園	担当課	36	観光課	内線	2209
施設所在地	高山市丹生川町柏原359番地1 (2 丹生川地域)						
付帯する他の施設又は機能	無						
管理分類	大	2	スポーツ・レクリエーション系施設	小	8	レクリエーション施設	
分類	大	10	商工観光施設	小	33	観光施設	
施設の概要	主な施設	展示室、交流施設、コテージ2棟、トイレ・シャワー棟					
	主な利用形態	キャンプ、野外体験					

1 公共性に関する項目

目的	設置条例名	高山市観光施設の設置及び管理に関する条例					
	設置目的	観光交流事業の推進を図ることにより、地域の活性化を促進するため。					
	法定義務	無	法律名				

2 需要に係る項目

受益対象者	全市民	受益対象者数	84,671 人		
最大許容人数	3,033 人	算定根拠	過去の最高利用者数		
利用状況	項目	単位	R2年度	R3年度	R4年度
	年間利用者数	人	431	226	371

3 財務に係る項目

記載区分	単独						
施設の運営に係る人員配置		職員	0.0 人		嘱託職員	0.0 人	
施設の 管理 取 支	区分	決算額		単位	R2年度	R3年度	R4年度
		収入	使用料収入(市の収入)	千円	185	124	209
	その他の経常的収入		千円	0	0	0	
	収入計		千円	185	124	209	
	支出		人件費(施設の運営に係る人員)	千円	0	0	0
			賃金(賃金職員等)	千円	389	405	464
			需用費・役務費	千円	276	232	249
			委託料	指定管理料	千円	0	0
		指定管理料以外		千円	59	59	59
	使用料	土地・家屋借上料	千円	0	0	0	
		土地借上料以外	千円	0	0	0	
	その他の経常的経費	千円	0	0	0		
	支出計	千円	724	696	772		
	収支	千円	▲ 539	▲ 572	▲ 563		
臨時的	収入	補助金等の臨時的収入	千円	0	0	0	
		工事請負費・修繕費(大規模)	千円	0	0	0	
	支出	備品購入費	千円	0	0	0	
		その他の臨時的経費(用地取得費など)	千円	0	0	0	
収支	千円	0	0	0			

○参考 指定管理業務収支

		R2年度	R3年度	R4年度
収入	千円	0	0	0
支出	千円	0	0	0
収支	千円	0	0	0

4 品質に係る項目

財産情報	市有	8,840.19 m ²	市有	249.08 m ²	災害関係	特別警戒区域(レッド)	有	急傾斜地		
	借り上げ	0.00 m ²	借り上げ	0.00 m ²		警戒区域(イエロー)	有	急傾斜地		
	土地計	8,840.19 m ²	建物計	249.08 m ²	避難所指定	無				
概要	主な建物・構築物		構造	面積(m ²)	完成年月	経過年数	耐用年数	耐震	IS値	アスベスト
	①	展示室	木造	40.58	H2.3	33	24	診断不要		無
	②	交流施設	木造	127.50	H8.3	27	22	診断不要		無
	③	コテージ	木造	30.00	H14.7	20	22	診断不要		無
	④	コテージ	木造	30.00	H14.7	20	22	診断不要		無
	⑤	トイレ・シャワー棟	木造	21.00	H14.7	20	15	診断不要		無
	⑥									
	⑦									
	⑧									
その他										

当初建設費等	完成年月日	H2.3.1	用地取得費	0 千円	建設費等	55,362 千円
--------	-------	--------	-------	------	------	-----------

補助・起債	種別	新設・改修	補助・起債名称	借入先(省庁名等)	金額(千円)	終期	備考
	①	補助	新・美しいむらづくりモデル地区整備事業	農林水産省	14,017	R3.3	
	②	補助	新山村振興等農林漁業特別対策事業	農林水産省	12,500	R6.6	
	③	無					
	④	無					
	⑤	無					

要望	要望内容		要望団体		
	①				
	②				
	③				

課題				
----	--	--	--	--

5 地域性に関する項目

近隣の施設	近隣の市有施設	距離	km	
	同用途	市有施設	距離	km
		市有施設以外	距離	km

利用者の範囲			
その他			

6 施設の管理形態に係る項目

現管理形態	施設管理方法	直営			
	現状と課題				

民間施設	市内の同種の民間経営施設		所在地	経営者	規模	料金
	①					
	②					
	③					
その他						

高山市公共施設カルテ

施設名	648	岩舟河川公園	担当課	36	観光課
-----	-----	--------	-----	----	-----

4-1 構造物(建物)の状況

改修履歴	工事内容	区分	実施年月	工事価格(千円)	工事概要
	①				
	②				
	③				
	④				
	⑤				
	⑥				
	⑦				
	⑧				
	⑨				
	⑩				
	⑪				
	⑫				
	⑬				

4-2 設備の状況

概要	中央監視装置	熱源	空調	ろ過	消火	受変電	無停電	自家発電	昇降機	浄化槽	融雪・消雪
	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×
その他の設備											

改修履歴	工事内容	設備区分	実施年月	工事価格(千円)	工事概要
	①				
	②				
	③				
	④				
	⑤				
	⑥				
	⑦				
	⑧				
	⑨				
	⑩				
	⑪				
	⑫				
	⑬				
	⑭				
	⑮				
	⑯				
	⑰				
	⑱				
	⑲				
	⑳				
	㉑				
㉒					

位置図



現況写真



高山市公共施設カルテ

施設名	649	乗鞍バスターミナル	担当課	36	観光課	内線	2209
施設所在地	高山市丹生川町岩井谷1223番地 (2 丹生川地域)						
付帯する他の施設又は機能	無						
管理分類	大	2	スポーツ・レクリエーション系施設	小	9	観光施設	
分類	大	10	商工観光施設	小	33	観光施設	
施設の概要	主な施設		総合案内所・売店・食堂・待合室・救護所				
	主な利用形態		バスターミナル、食堂、売店、山岳観光案内				

1 公共性に関する項目

目的	設置条例名	高山市観光施設の設置及び管理に関する条例					
	設置目的	観光交流事業の推進を図ることにより、地域の活性化を促進するため。					
	法定義務	無	法律名				

2 需要に係る項目

受益対象者	全市民		受益対象者数	84,671 人		
最大許容人数	69,282 人		算定根拠	過去の最高利用者数		
利用状況	項目	単位	R2年度	R3年度	R4年度	
	年間利用者数	人	17,612	19,334	24,144	

3 財務に係る項目

記載区分	単独							
施設の運営に係る人員配置			職員	0.0 人	嘱託職員	0.0 人		
施設管理収支	経常的	収入	決算額	単位	R2年度	R3年度	R4年度	
			使用料収入(市の収入)	千円	983	983	983	
			その他の経常的収入	千円	0	6	0	
		収入計			千円	983	989	983
		支出	人件費(施設の運営に係る人員)	千円	0	0	0	
			賃金(賃金職員等)	千円	0	0	0	
			需用費・役務費	千円	0	95	0	
			委託料	指定管理料	千円	9,556	5,751	1,041
				指定管理料以外	千円	24	652	0
			使用料	土地・家屋借上料	千円	564	564	564
	土地借上料以外			千円	0	185	247	
	その他の経常的経費	千円	0	0	0			
	支出計			千円	10,144	7,247	1,852	
	収支			千円	▲ 9,161	▲ 6,258	▲ 869	
臨時的	収入	補助金等の臨時的収入	千円	0	0	0		
		工事請負費・修繕費(大規模)	千円	0	3,130	4,058		
	支出	備品購入費	千円	0	0	1,188		
		その他の臨時的経費(用地取得費など)	千円	0	0	0		
収支			千円	0	▲ 3,130	▲ 5,246		

○参考 指定管理業務収支

		R2年度	R3年度	R4年度
収入	千円	25,429	27,049	45,034
支出	千円	26,081	27,048	45,033
収支	千円	▲ 652	1	1

4 品質に係る項目

財産情報	市有	0.00 m ²	市有	2,331.85 m ²	災害関係	特別警戒区域(レッド)	無			
	借り上げ	2,409.00 m ²	借り上げ	0.00 m ²		警戒区域(イエロー)	無			
	土地計	2,409.00 m ²	建物計	2,331.85 m ²	避難所指定	無				
概要	主な建物・構造物		構造	面積(m ²)	完成年月	経過年数	耐用年数	耐震	IS値	アスベスト
	①	食堂・売店	鉄骨造	2322.10	H6.7	28	38	診断不要		無
	②	LPG庫	コンクリート造	5.46	H6.7	28	38	診断不要		無
	③	焼却場	コンクリート造	4.29	H6.7	28	38	診断不要		無
	④									
	⑤									
	⑥									
	⑦									
	⑧									
その他										

当初建設費等	完成年月日	H6.7.1	用地取得費	0 千円	建設費等	708,102 千円
--------	-------	--------	-------	------	------	------------

補助・起債	種別	新設・改修	補助・起債名称	借入先(省庁名等)	金額(千円)	終期	備考
	①	起債	新設 過疎債	財務省	348,000	H18.3.31	
	②	起債	新設 過疎債	財務省	214,800	H19.3.31	
	③	補助	新設 不明	岐阜県	5,000	R7.7	
	④	無					
⑤	無						

要望	要望内容				要望団体		
	①						
	②						

課題						
----	--	--	--	--	--	--

5 地域性に係る項目

近隣の施設	近隣の市有施設	距離	km	
	同用途	市有施設	距離	km
		市有施設以外	距離	km

利用者の範囲			
その他			

6 施設の管理形態に係る項目

現管理形態	施設管理方法	指定管理者 (指定管理者名: 乗鞍国際観光㈱)			
	現状と課題				

民間施設	市内の同種の民間経営施設		所在地	経営者	規模	料金
	①					
	②					
	③					
その他						

高山市公共施設カルテ

施設名	649	乗鞍バスターミナル	担当課	36	観光課
-----	-----	-----------	-----	----	-----

4-1 構造物(建物)の状況

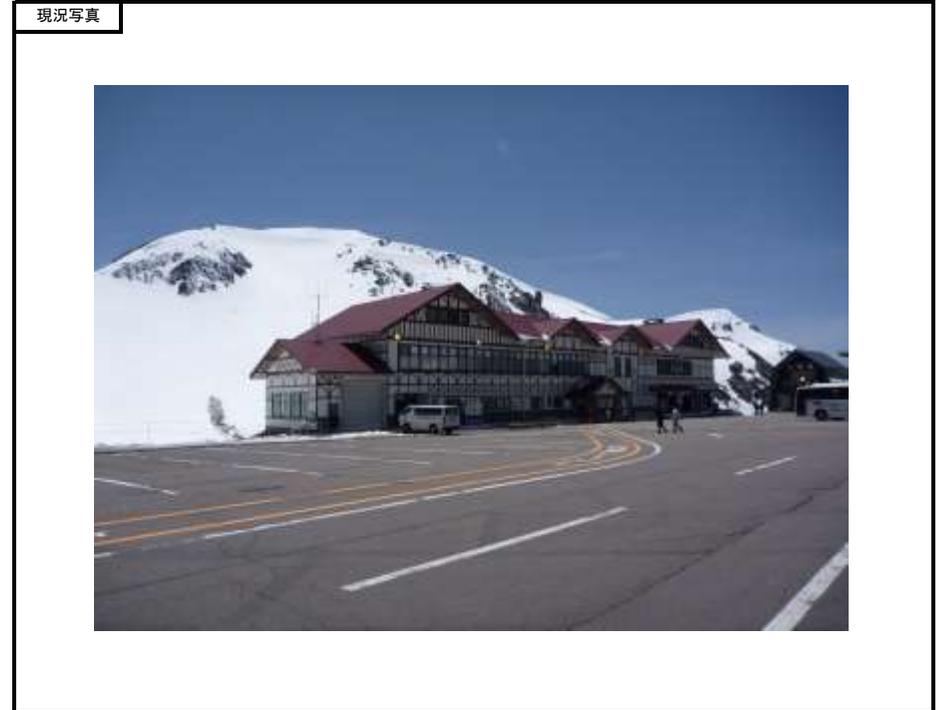
改修履歴	工事内容	区分	実施年月	工事価格(千円)	工事概要
	① 自然展示館改修工事	その他	H22.10	4,463	自然展示館内の模様替え工事
	② 外壁修繕工事	躯体	H22.10	3,339	外壁の雨水進入防止機能回復のためのシーリング工事
	③ 外壁修繕工事	躯体	H27.10	1,296	外壁の雨水進入防止機能回復のためのシーリング工事
	④ 舗装修繕工事	その他	H28.10	3,824	敷地内舗装の修繕工事
	⑤ 屋根、外壁修繕工事	躯体	H29.10	4,353	屋根及び外壁の修繕工事
	⑥ 正面玄関自動ドア修繕工事	その他	R1.9	380	正面玄関自動ドアの修繕工事
	⑦ 自然展示室天井等改修工事	その他	R4.9	1,298	自然展示室天井等改修工事
	⑧ 排煙窓等改修工事	その他	R4.9	736	排煙窓等改修工事
	⑨				
	⑩				
	⑪				
	⑫				
⑬					

4-2 設備の状況

概要	中央監視装置	熱源	空調	ろ過	消火	受変電	無停電	自家発電	昇降機	浄化槽	融雪・消雪
		×	○	○	×	×	×	×	○	○	○

その他の設備

改修履歴	工事内容	設備区分	実施年月	工事価格(千円)	工事概要
	① 合併浄化槽設備修繕工事	浄化槽	H27.11	3,427	配管等の取替工事
	② 発電機修繕工事	その他	H26.7	1,080	エンジン部分の小規模なオーバーホール
	③ 発電機修繕工事	その他	H.24.7	1,063	発電機の機器摩耗老朽化のため、修繕機能回復工事
	④ 合併浄化槽設備修繕工事	浄化槽	H29.10	2,916	浄化槽の漏水及び配線の修繕工事
	⑤ 地下タンク貯蔵所改修工事	その他	R3.10	2,728	地下タンク貯蔵所改修工事
	⑥ 浄化槽用プロワ-改修工事	浄化槽	R3.10	402	浄化槽用プロワ-改修工事
	⑦ 非常用放送設備改修工事	放送	R4.7	748	非常用放送設備改修工事
	⑧ 非常用照明器具改修工事	その他	R4.9	1,276	非常用照明器具改修工事
	⑨				
	⑩				
	⑪				
	⑫				
⑬					
⑭					
⑮					
⑯					
⑰					
⑱					
⑲					
⑳					
㉑					
㉒					



高山市公共施設カルテ

施設名	651	ジョイフル朴の木	担当課	36 観光課	内線	2209
施設所在地	高山市丹生川町久手447番地 (2 丹生川地域)					
付帯する他の施設又は機能	無					
管理分類	大	2 スポーツ・レクリエーション系施設	小	10 保養施設		
分類	大	10 商工観光施設	小	33 観光施設		
施設の概要	主な施設	宿泊・温泉施設				
	主な利用形態	宿泊、温泉保養、飲食				

1 公共性に関する項目

目的	設置条例名	高山市観光施設の設置及び管理に関する条例				
	設置目的	観光交流事業の推進を図ることにより、地域の活性化を促進するため。				
	法定義務	無	法律名			

2 需要に係る項目

受益対象者	全市民	受益対象者数	84,671 人		
最大許容人数	31,693 人	算定根拠	過去の最高利用者数		
利用状況	項目	単位	R2年度	R3年度	R4年度
	年間利用者数	人	9,513	11,686	15,229

3 財務に係る項目

記載区分	単独							
施設の運営に係る人員配置		職員	0.0 人		嘱託職員	0.0 人		
施設管理収支	経常的	収入	決算額	単位	R2年度	R3年度	R4年度	
			使用料収入(市の収入)	千円	0	0	0	
			その他の経常的収入	千円	0	0	0	
		収入計	千円	0	0	0		
		支出	人件費(施設の運営に係る人員)	千円	0	0	0	
			賃金(賃金職員等)	千円	0	0	0	
			需用費・役務費	千円	0	0	0	
			委託料	指定管理料	千円	37,596	38,385	34,204
				指定管理料以外	千円	0	0	0
			使用料	土地・家屋借上料	千円	244	244	244
	土地借上料以外			千円	0	0	0	
	その他の経常的経費	千円	0	0	0			
	支出計	千円	37,840	38,629	34,448			
	収支	千円	▲ 37,840	▲ 38,629	▲ 34,448			
臨時的	収入	補助金等の臨時的収入	千円	0	0	0		
		工事請負費・修繕費(大規模)	千円	14,729	616	5,570		
	支出	備品購入費	千円	80	0	0		
		その他の臨時的経費(用地取得費など)	千円	0	0	0		
	収支	千円	▲ 14,809	▲ 616	▲ 5,570			

○参考 指定管理業務収支

		R2年度	R3年度	R4年度
収入	千円	56,058	59,251	61,979
支出	千円	56,008	59,293	61,976
収支	千円	50	▲ 42	3

4 品質に係る項目

財産情報	市有	100.00 m ²	市有	2,614.86 m ²	災害関係	特別警戒区域(レッド)	無			
	借り上げ	1,131.37 m ²	借り上げ	0.00 m ²		警戒区域(イエロー)	無			
	土地計	1,231.37 m ²	建物計	2,614.86 m ²	避難所指定	無				
概要	主な建物・構造物		構造	面積(m ²)	完成年月	経過年数	耐用年数	耐震	IS値	アスベスト
	①	宿泊・温泉施設	鉄骨造	2611.56	H2.12	32	34	診断不要		無
	②	温泉泉源地ポンプ室	木造	3.30	H2.12	32	15	診断不要		無
	③									
	④									
	⑤									
	⑥									
	⑦									
	⑧									
	その他									

当初建設費等	完成年月日	H2.12.1	用地取得費	0 千円	建設費等	840,334 千円
--------	-------	---------	-------	------	------	------------

補助・起債	種別	新設・改修	補助・起債名称	借入先(省庁名等)	金額(千円)	終期	備考
	①	起債	新設 過疎債	財務省	255,000	H14.3.31	
	②	補助	新設	岐阜県	28,200	R6.12	
	③	起債	改修 過疎債	財務省	297,800	H25.3	
	④	補助	改修	岐阜県	10,000	R13.10	
	⑤	無					

要望	要望内容			要望団体		
	①					
	②					
	③					

課題	
----	--

5 地域性に係る項目

近隣の施設	近隣の市有施設	距離	km	
	同用途	市有施設	距離	km
		市有施設以外	距離	km

利用者の範囲	
その他	

6 施設の管理形態に係る項目

現管理形態	施設管理方法	指定管理者	(指定管理者名: 株式会社山頂銀嶺荘)		
	現状と課題				

民間施設	市内の同種の民間経営施設		所在地	経営者	規模	料金
	①					
	②					
	③					
その他						

高山市公共施設カルテ

施設名	651	ジョイフル朴の木	担当課	36	観光課
-----	-----	----------	-----	----	-----

4-1 構造物(建物)の状況

改修履歴	工事内容	区分	実施年月	工事価格(千円)	工事概要
	① 温泉棟増築	躯体	H12.10	324,815	温泉棟の増築
	② ジョイフル朴の木階段室壁修繕工事	躯体	H.23.4	1,228	室内階段室壁修繕
	③ ジョイフル朴の木改修工事	躯体	H.22.11	4,494	室内壁修繕、外壁修繕、浴槽防水、大屋根塗装
	④ ジョイフル朴の木改修工事	躯体	H27.8	10,962	建物全体の改修
	⑤ ベランダ防水工事	躯体	H30.10	4,061	2階ベランダ防水工事
	⑥ ベランダ防水及び軒天修繕工事	躯体	R2.5	10,890	ベランダ防水及び軒天修繕工事(H31繰越)
	⑦ 入浴棟外壁改修工事	躯体	R2.9	979	入浴棟外壁改修工事
	⑧ 玄関スロープ等改修工事	その他	R5.3	814	玄関スロープ等改修工事
	⑨				
	⑩				
	⑪				
	⑫				
⑬					

4-2 設備の状況

概要	中央監視装置	熱源	空調	ろ過	消火	受変電	無停電	自家発電	昇降機	浄化槽	融雪・消雪
		×	×	○	○	×	○	×	×	○	○

その他の設備

改修履歴	工事内容	設備区分	実施年月	工事価格(千円)	工事概要
	① 源泉ガス分離設備設置工事	その他	H21	4,305	源泉ガス分離設備設置
	② 温泉ポンプ交換工事	その他	H23.1	1,974	温泉ポンプ交換
	③ 温泉ポンプ交換工事	その他	H24.4	1,963	温泉ポンプ交換
	④ 浴室窓ガラス取替工事	その他	H25.5	1,165	浴室窓ガラス取替
	⑤ 風呂循環設備ポンプ交換工事	その他	H24.11	1,020	風呂循環設備ポンプ交換
	⑥ 暖房用ボイラ交換工事	その他	H24.12	1,249	暖房用ボイラ交換
	⑦ 室内風呂等漏水修繕工事	その他	H26.4	4,935	室内風呂等漏水修繕
	⑧ 合併浄化槽プロア交換工事	浄化槽	H26.3	1,101	合併浄化槽プロア交換
	⑨ 温水ポンプファイバー管交換等修繕工事	その他	H26.1	4,935	温水ポンプファイバー管交換
	⑩ 消防設備修繕工事	その他	H27.3	1,296	火災報知器受信機等の修繕
	⑪ 昇温・給湯設備修繕工事	その他	H27.11	1,253	膨張タンク等の取替修繕
	⑫ 温泉ポンプ交換工事	その他	H28.12	2,916	温泉ポンプ交換
	⑬ サウナ修繕工事	その他	H30.3	1,188	サウナヒーター取替え
	⑭ トイレ配管漏水工事	その他	H30.10	1,296	トイレ配管漏水修繕
	⑮ 沐浴場施設ボイラー修繕工事	その他	H31.4	886	ボイラー修繕
	⑯ 温泉ポンプ等入替工事	その他	R2.1	4,708	温泉ポンプ・水中ケーブル交換
	⑰ 高圧受電設備等改修工事	受変電	R2.8	1,870	高圧受電設備等改修工事
	⑱ 雨樋外巻きヒーター設置工事	その他	R3.3	990	雨樋外巻きヒーター設置工事
	⑲ ろ過循環ポンプ改修工事	その他	R3.9	616	ろ過循環ポンプ改修工事
	⑳ 温泉ポンプ入替工事	その他	R5.1	4,085	温泉ポンプ入替工事
	㉑ 非常用照明設備改修工事	その他	R5.3	671	非常用照明設備改修工事
㉒					



現況写真



高山市公共施設カルテ

施設名	652	殿下平総合交流ターミナル	担当課	36 観光課	内線	2209
施設所在地	高山市丹生川町久手471番地3 (2 丹生川地域)					
付帯する他の施設又は機能	高山市乗鞍山麓五色ヶ原の森					
管理分類	大	2 スポーツ・レクリエーション系施設	小	9	観光施設	
分類	大	10 商工観光施設	小	33	観光施設	
施設の概要	主な施設		案内・食堂・宿泊施設、LPG庫			
	主な利用形態		五色ヶ原の森入山者用案内施設			

1 公共性に関する項目

目的	設置条例名	高山市観光施設の設置及び管理に関する条例				
	設置目的	観光交流事業の推進を図ることにより、地域の活性化を促進するため。				
	法定義務	無	法律名			

2 需要に係る項目

受益対象者	全市民	受益対象者数	84,671 人		
最大許容人数	10,272 人	算定根拠	過去の最高利用者数		
利用状況	項目	単位	R2年度	R3年度	R4年度
	年間利用者数	人	2,629	2,321	3,480

3 財務に係る項目

記載区分	単独							
施設の運営に係る人員配置		職員	0.0 人		嘱託職員	0.0 人		
施設管理収支	経常的	区分	決算額	単位	R2年度	R3年度	R4年度	
		収入	使用料収入(市の収入)	千円	9	8	8	
			その他の経常的収入	千円	0	0	0	
			収入計	千円	9	8	8	
		支出	人件費(施設の運営に係る人員)	千円	0	0	0	
			賃金(賃金職員等)	千円	0	0	0	
			需用費・役務費	千円	97	66	275	
			委託料	指定管理料	千円	1,769	1,769	1,769
				指定管理料以外	千円	0	0	0
			使用料	土地・家屋借上料	千円	0	0	0
	土地借上料以外			千円	0	0	0	
	その他の経常的経費	千円	0	0	0			
	支出計	千円	1,866	1,835	2,044			
	収支		千円	▲ 1,857	▲ 1,827	▲ 2,036		
	臨時的	収入	補助金等の臨時的収入	千円	2	0	0	
支出			工事請負費・修繕費(大規模)	千円	627	0	0	
			備品購入費	千円	0	0	0	
			その他の臨時的経費(用地取得費など)	千円	0	171	0	
収支		千円	▲ 625	▲ 171	0			

○参考 指定管理業務収支

		R2年度	R3年度	R4年度
収入	千円	22,949	22,298	23,006
支出	千円	22,403	22,336	25,009
収支	千円	546	▲ 38	▲ 2,003

4 品質に係る項目

財産情報	市有	0.00 m ²	市有	2,129.22 m ²	災害関係	特別警戒区域(レッド)	無			
	借り上げ	1,132.41 m ²	借り上げ	0.00 m ²		警戒区域(イエロー)	無			
	土地計	1,132.41 m ²	建物計	2,129.22 m ²	避難所指定	無				
概要	主な建物・構造物		構造	面積(m ²)	完成年月	経過年数	耐用年数	耐震	IS値	アスベスト
	①	案内・食堂・宿泊施設	鉄骨造	2023.22	H8.11	26	34	診断不要		無
	②	案内施設	木造	53.00	H8.3	27	24	診断不要		無
	③	人工降雪機械室	無筋コンクリート	53.00	H9.9	25	34	診断不要		無
	④									
	⑤									
	⑥									
	⑦									
	⑧									
	その他									

当初建設費等	完成年月日	H8.11.1	用地取得費	0 千円	建設費等	1,139,668 千円
--------	-------	---------	-------	------	------	--------------

補助・起債	種別	新設・改修	補助・起債名称	借入先(省庁名等)	金額(千円)	終期	備考
	①	補助	新設 農村資源活用農業構造改善事業	農林水産省	621,120	R28.11	
	②	起債	新設 過疎債	財務省	125,360	H21.3.31	
	③	無					
	④	無					
	⑤	無					

要望	要望内容			要望団体		
	①					
	②					
	③					

課題	
----	--

5 地域性に係る項目

近隣の施設	近隣の市有施設	距離	km	
	同用途	市有施設	距離	km
		市有施設以外	距離	km
利用者の範囲				

その他	
-----	--

6 施設の管理形態に係る項目

現管理形態	施設管理方法	指定管理者	(指定管理者名: 五色ヶ原の森案内人の会)		
	現状と課題				

民間施設	市内の同種の民間経営施設		所在地	経営者	規模	料金
	①					
	②					
	③					
その他						

高山市公共施設カルテ

施設名	652	殿下平総合交流ターミナル	担当課	36	観光課
-----	-----	--------------	-----	----	-----

4-1 構造物(建物)の状況

改修履歴	工事内容	区分	実施年月	工事価格(千円)	工事概要
	① 屋根防水工事	その他	H28.9	3,672	屋根の防水工事
	② 屋根破損箇所撤去	その他	R4.7	176	屋根破損箇所撤去
	③				
	④				
	⑤				
	⑥				
	⑦				
	⑧				
	⑨				
	⑩				
	⑪				
	⑫				
⑬					

4-2 設備の状況

概要	中央監視装置	熱源	空調	ろ過	消火	受変電	無停電	自家発電	昇降機	浄化槽	融雪・消雪
		×	○	○	×	×	○	×	×	○	○
	その他の設備										

改修履歴	工事内容	設備区分	実施年月	工事価格(千円)	工事概要
	① 殿下平総合交流ターミナル擁壁修繕工事	その他	H22.11	2,520	施設外部の敷地外周擁壁の修繕
	② 浄化槽水中ブローラ槽配管改修工事	浄化槽	R2.9	627	浄化槽水中ブローラ槽配管改修工事
	③ 男女トイレ手洗水洗修繕	その他	R4.7	99	男女トイレ手洗水洗修繕
	④				
	⑤				
	⑥				
	⑦				
	⑧				
	⑨				
	⑩				
	⑪				
	⑫				
	⑬				
	⑭				
	⑮				
	⑯				
	⑰				
	⑱				
	⑲				
	⑳				
	㉑				
㉒					



高山市公共施設カルテ

施設名	653	ひだ清見ラベンダー公園	担当課	36 観光課	内線
					2209
施設所在地	高山市清見町三日町2431番地 (3 清見地域)				
付帯する他の施設又は機能	無				
管理分類	大	2 スポーツ・レクリエーション系施設	小	9	観光施設
分類	大	10 商工観光施設	小	33	観光施設
施設の概要	主な施設	ラベンダー畑、管理棟、東屋、遊歩道			
	主な利用形態	ラベンダー公園			

1 公共性に関する項目

目的	設置条例名	高山市観光施設の設置及び管理に関する条例			
	設置目的	観光交流事業の推進を図ることにより、地域の活性化を促進するため。			
	法定義務	無	法律名		

2 需要に係る項目

受益対象者	全市民	受益対象者数	84,671 人		
最大許容人数	13,504 人	算定根拠	過去の最高利用者数		
利用状況	項目	単位	R2年度	R3年度	R4年度
	年間利用者数	人	4,174	4,264	9,580

3 財務に係る項目

記載区分	単独							
施設の運営に係る人員配置		職員	0.0 人		嘱託職員	0.0 人		
施設管理収支	経常的	収入	決算額	単位	R2年度	R3年度	R4年度	
			使用料収入(市の収入)	千円	0	0	0	
			その他の経常的収入	千円	0	0	0	
		収入計	千円	0	0	0		
		支出	人件費(施設の運営に係る人員)	千円	0	0	0	
			賃金(賃金職員等)	千円	0	0	0	
			需用費・役務費	千円	0	0	0	
			委託料	指定管理料	千円	2,737	2,737	2,737
				指定管理料以外	千円	0	0	0
			使用料	土地・家屋借上料	千円	453	453	360
	土地借上料以外			千円	0	0	0	
	その他の経常的経費	千円	0	0	0			
	支出計	千円	3,190	3,190	3,097			
	収支	千円	▲ 3,190	▲ 3,190	▲ 3,097			
	臨時的	収入	補助金等の臨時的収入	千円	0	0	0	
工事請負費・修繕費(大規模)			千円	0	0	0		
備品購入費			千円	0	0	0		
その他の臨時的経費(用地取得費など)			千円	0	0	0		
支出			千円	0	0	0		

○参考 指定管理業務収支

		R2年度	R3年度	R4年度
収入	千円	2,737	2,737	2,737
支出	千円	2,332	2,551	2,294
収支	千円	405	186	443

4 品質に係る項目

財産情報	市有	653.00 m ²	市有	67.07 m ²	災害関係	特別警戒区域(レッド)	有	土石流		
	借り上げ	7,837.00 m ²	借り上げ	0.00 m ²		警戒区域(イエロー)	有	土石流		
	土地計	8,490.00 m ²	建物計	67.07 m ²		避難所指定	無			
概要	主な建物・構造物		構造	面積(m ²)	完成年月	経過年数	耐用年数	耐震	IS値	アスベスト
	①	管理棟	木造	46.37	H6.3	29	22	診断不要		無
	②	東屋	木造	20.70	H6.3	29	17	診断不要		無
	③									
	④									
	⑤									
	⑥									
	⑦									
	⑧									
	その他									

当初建設費等	完成年月日	H6.3.17	用地取得費	0 千円	建設費等	10,223 千円
--------	-------	---------	-------	------	------	-----------

補助・起債	種別	新設・改修	補助・起債名称	借入先(省庁名等)	金額(千円)	終期	備考
	①	補助	新設 田園都市等地域個性形成事業	国土庁	4,003	H30.3	
	②	補助	新設 田園都市等地域個性形成事業	国土庁	1,064	H30.3	
	③	無					
	④	無					
	⑤	無					

要望	要望内容		要望団体	
	①			
	②			
	③			

課題	
----	--

5 地域性に係る項目

近隣の施設	近隣の市有施設	距離	km	
	同用途	市有施設	距離	km
		市有施設以外	距離	km

利用者の範囲	
その他	

6 施設の管理形態に係る項目

現管理形態	施設管理方法	指定管理者	(指定管理者名: 一般社団法人ひだ清見観光協会)		
	現状と課題				

民間施設	市内の同種の民間経営施設		所在地	経営者	規模	料金
	①					
	②					
	③					
	その他					

高山市公共施設カルテ

施設名	653	ひだ清見ラベンダー公園	担当課	36	観光課
-----	-----	-------------	-----	----	-----

4-1 構造物(建物)の状況

改修履歴	工事内容	区分	実施年月	工事価格(千円)	工事概要
	①				
	②				
	③				
	④				
	⑤				
	⑥				
	⑦				
	⑧				
	⑨				
	⑩				
	⑪				
	⑫				
	⑬				

4-2 設備の状況

概要	中央監視装置	熱源	空調	ろ過	消火	受変電	無停電	自家発電	昇降機	浄化槽	融雪・消雪
	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×
その他の設備											

改修履歴	工事内容	設備区分	実施年月	工事価格(千円)	工事概要
	①				
	②				
	③				
	④				
	⑤				
	⑥				
	⑦				
	⑧				
	⑨				
	⑩				
	⑪				
	⑫				
	⑬				
	⑭				
	⑮				
	⑯				
	⑰				
	⑱				
	⑳				
	㉑				
	㉒				



高山市公共施設カルテ

施設名	654	バスカル清見(観光施設)	担当課	36 観光課	内線	2209
施設所在地	高山市清見町大原801番地2 (3 清見地域)					
付帯する他の施設又は機能	無					
管理分類	大	2 スポーツ・レクリエーション系施設	小	8	レクリエーション施設	
分類	大	10 商工観光施設	小	33	観光施設	
施設の概要	主な施設	オートキャンプ場、コテージ、芝生広場				
	主な利用形態	オートキャンプ、芝生広場				

1 公共性に関する項目

目的	設置条例名	高山市観光施設の設置及び管理に関する条例			
	設置目的	観光交流事業の推進を図ることにより、地域の活性化を促進するため。			
	法定義務	無	法律名		

2 需要に係る項目

受益対象者	全市民	受益対象者数	84,671 人		
最大許容人数	3,428 人	算定根拠	過去の最高利用者数		
利用状況	項目	単位	R2年度	R3年度	R4年度
	年間利用者数	人	2,186	2,589	2,876

3 財務に係る項目

記載区分	単独	0						
施設の運営に係る人員配置		職員	0.0 人	嘱託職員	0.0 人			
施設管理収支	経常的	収入	決算額	単位	R2年度	R3年度	R4年度	
			使用料収入(市の収入)	千円	44	61	61	
			その他の経常的収入	千円	0	0	0	
		収入計		千円	44	61	61	
		支出	人件費(施設の運営に係る人員)	千円	0	0	0	
			賃金(賃金職員等)	千円	0	0	0	
			需用費・役務費	千円	169	94	0	
			委託料	指定管理料	千円	960	1,217	960
				指定管理料以外	千円	462	0	0
			使用料	土地・家屋借上料	千円	0	0	0
	土地借上料以外			千円	0	0	0	
	その他の経常的経費	千円	0	0	0			
	支出計		千円	1,591	1,311	960		
	収支		千円	▲ 1,547	▲ 1,250	▲ 899		
臨時的	収入	補助金等の臨時的収入	千円	0	0	0		
		工事請負費・修繕費(大規模)	千円	0	1,488	0		
		備品購入費	千円	0	0	0		
		その他の臨時的経費(用地取得費など)	千円	0	0	0		
収支		千円	0	▲ 1,488	0			

○参考 指定管理業務収支

		R2年度	R3年度	R4年度
収入	千円	3,837	5,321	5,400
支出	千円	4,019	5,131	5,367
収支	千円	▲ 182	190	33

4 品質に係る項目

財産情報	市有	0.00 m ²	市有	337.33 m ²	災害関係	特別警戒区域(レッド)	有	急傾斜地		
	借り上げ	32,196.00 m ²	借り上げ	0.00 m ²		警戒区域(イエロー)	有	土砂流出		
	土地計	32,196.00 m ²	建物計	337.33 m ²		避難所指定	無			
概要	主な建物・構造物		構造	面積(m ²)	完成年月	経過年数	耐用年数	耐震	IS値	アスベスト
	①	芝生広場公衆トイレ	木造造	27.33	H5.8	29	15	診断不要		無
	②	キャンプ場管理棟	木造造 一部鉄骨	261.00	H6.3	29	22	診断不要		無
	③	キャンプ場コテージ	木造造	49.00	H6.3	29	22	診断不要		無
	④									
	⑤									
	⑥									
	⑦									
	⑧									
その他										

当初建設費等	完成年月日	H5.5.1	用地取得費	0 千円	建設費等	646,934 千円
--------	-------	--------	-------	------	------	------------

補助・起債	種別	新設・改修	補助・起債名称	借入先(省庁名等)	金額(千円)	終期	備考
	①	補助	新設 農業農村活性化農業構造改善モデル事業	農水省	19,676	R7.5	管理棟
	②	補助	新設 生活環境保全林整備事業	農水省	8,857	H27.1	コテージ
	③	補助	新設 農村基盤総合整備事業	農水省	45,695	H20.8	芝生広場、トイレ
	④						
⑤							

要望	要望内容		要望団体
	①		
	②		

課題	
----	--

5 地域性に係る項目

近隣の施設	近隣の市有施設	距離	km
	市有施設	距離	km
	市有施設以外	距離	km

利用者の範囲	
その他	

6 施設の管理形態に係る項目

現管理形態	施設管理方法	指定管理者 (指定管理者名: 一般社団法人おっぱら夢組合)
	現状と課題	

民間施設	市内の同種の民間経営施設		所在地	経営者	規模	料金
	①					
	②					
	③					
その他						

高山市公共施設カルテ

施設名	654	バスカル清見(観光施設)	担当課	36	観光課
-----	-----	--------------	-----	----	-----

4-1 構造物(建物)の状況

改修履歴	工事内容	区分	実施年月	工事価格(千円)	工事概要
	① バンガロー修繕	躯体	H29.8	972	老朽化に伴う手摺等の修繕
	② 公園支障木・遊具等撤去工事	その他	H30.8	1,080	公園内の支障木及び遊具の撤去
	③				
	④				
	⑤				
	⑥				
	⑦				
	⑧				
	⑨				
	⑩				
	⑪				
	⑫				
⑬					

4-2 設備の状況

概要	中央監視装置	熱源	空調	ろ過	消火	受変電	無停電	自家発電	昇降機	浄化槽	融雪・消雪
	×	×	×	×	×	×	×	×	×	○	×
その他の設備											

改修履歴	工事内容	設備区分	実施年月	工事価格(千円)	工事概要
	① キャンプ場給水管修繕	その他	H25.3	1,191	キャンプ場再開に伴う設備修繕
	② 電気系統分離街灯工事	その他	H29.2	1,026	街灯の電気系統分離工事
	③ 芝生広場排水改善工事	その他	R3.7	682	排水改善工事
	④ 駐車場等舗装修繕工事	その他	R4.3	330	舗装修繕工事
	⑤ 管理棟止水栓取替工事等	その他	R4.3	476	止水栓取替、不凍栓取替、柱土台修繕工事
	⑥				
	⑦				
	⑧				
	⑨				
	⑩				
	⑪				
	⑫				
	⑬				
	⑭				
	⑮				
	⑯				
	⑰				
	⑱				
	⑲				
	⑳				
	㉑				
㉒					



高山市公共施設カルテ

施設名	655	森林公園大倉滝	担当課	36 観光課	内線
					2209
施設所在地	高山市清見町坂下981番地1 (3 清見地域)				
付帯する他の施設又は機能	無				
管理分類	大	2 スポーツ・レクリエーション系施設	小	9	観光施設
分類	大	10 商工観光施設	小	33	観光施設
施設の概要	主な施設	飲食店舗、貸しロッジ			
	主な利用形態	飲食、貸しロッジ			

1 公共性に関する項目

目的	設置条例名	高山市観光施設の設置及び管理に関する条例			
	設置目的	観光交流事業の推進を図ることにより、地域の活性化を促進するため。			
	法定義務	無	法律名		

2 需要に係る項目

受益対象者	全市民	受益対象者数	84,671 人		
最大許容人数	23,000 人	算定根拠	過去の最高利用者数		
利用状況	項目	単位	R2年度	R3年度	R4年度
	年間利用者数	人	14,770	15,303	18,716

3 財務に係る項目

記載区分	単独	0						
施設の運営に係る人員配置		職員	0.0 人	嘱託職員	0.0 人			
施設管理収支	経常的	区分	決算額	単位	R2年度	R3年度	R4年度	
		収入	使用料収入(市の収入)	千円	1	1	1	
			その他の経常的収入	千円	0	0	0	
			収入計	千円	1	1	1	
		支出	人件費(施設の運営に係る人員)	千円	0	0	0	
			賃金(賃金職員等)	千円	0	0	0	
			需用費・役務費	千円	0	11	11	
			委託料	指定管理料	千円	4,981	4,611	548
				指定管理料以外	千円	99	0	0
			使用料	土地・家屋借上料	千円	1,189	1,189	1,161
	土地借上料以外			千円	0	0	0	
	その他の経常的経費	千円	0	0	0			
	支出計	千円	6,269	5,811	1,720			
	収支	千円	▲ 6,268	▲ 5,810	▲ 1,719			
臨時的	収入	補助金等の臨時的収入	千円	0	0	0		
		工事請負費・修繕費(大規模)	千円	168	706	0		
	支出	備品購入費	千円	0	660	0		
		その他の臨時的経費(用地取得費など)	千円	0	0	0		
	収支	千円	▲ 168	▲ 1,366	0			

○参考 指定管理業務収支

		R2年度	R3年度	R4年度
収入	千円	26,182	27,164	28,792
支出	千円	26,444	27,164	28,471
収支	千円	▲ 262	0	321

4 品質に係る項目

財産情報	市有	0.00 m ²	市有	762.29 m ²	災害関係	特別警戒区域(レッド)	無			
	借り上げ	14,400.00 m ²	借り上げ	0.00 m ²		警戒区域(イエロー)	無			
	土地計	14,400.00 m ²	建物計	762.29 m ²	避難所指定	無				
概要	主な建物・構築物		構造	面積(m ²)	完成年月	経過年数	耐用年数	耐震	IS値	アスベスト
	①	山菜道場(食堂)	木造	313.00	H7.12	27	20	診断不要		無
	②	トイレ・通り門	木造	137.00	H7.12	27	15	診断不要		無
	③	貸しロッジ	木造	183.84	H9.3	26	22	診断不要		無
	④	貸しロッジ	木造	64.20	H10.3	25	22	診断不要		無
	⑤	貸しロッジ	木造	44.00	H13.6	21	22	診断不要		無
	⑥	東屋	木造	20.25	H7.9	27	17	診断不要		無
	⑦									
	⑧									
その他										

当初建設費等	完成年月日	H7.12.1	用地取得費	0 千円	建設費等	258,448 千円
--------	-------	---------	-------	------	------	------------

補助・起債	種別	新設・改修	補助・起債名称	借入先(省庁名等)	金額(千円)	終期	備考	
	①	補助	グリーンフロント推進事業	岐阜県	28,150	H27.11		
	②	補助	グリーンフロント推進事業	岐阜県	21,550	H27.11		
	③	補助	グリーンフロント推進事業	岐阜県	6,700	H31.3		
	④	補助	新設	間伐材需要拡大施設整備事業	岐阜県	16,800	H31.3	
	⑤	補助	新設	グリーンフロント推進事業	岐阜県	3,200	R2.3	

要望	要望内容		要望団体	
	①			
	②			
	③			
課題				

5 地域性に係る項目

近隣の施設	近隣の市有施設	距離	km	
	同用施設	市有施設	距離	km
		市有施設以外	距離	km
利用者の範囲				

その他			
-----	--	--	--

6 施設の管理形態に係る項目

現管理形態	施設管理方法	指定管理者	(指定管理者名: 株ふるさと清見21)		
	現状と課題				

民間施設	市内の同種の民間経営施設		所在地	経営者	規模	料金
	①					
	②					
	③					
その他						

高山市公共施設カルテ

施設名	655	森林公園大倉滝	担当課	36	観光課
-----	-----	---------	-----	----	-----

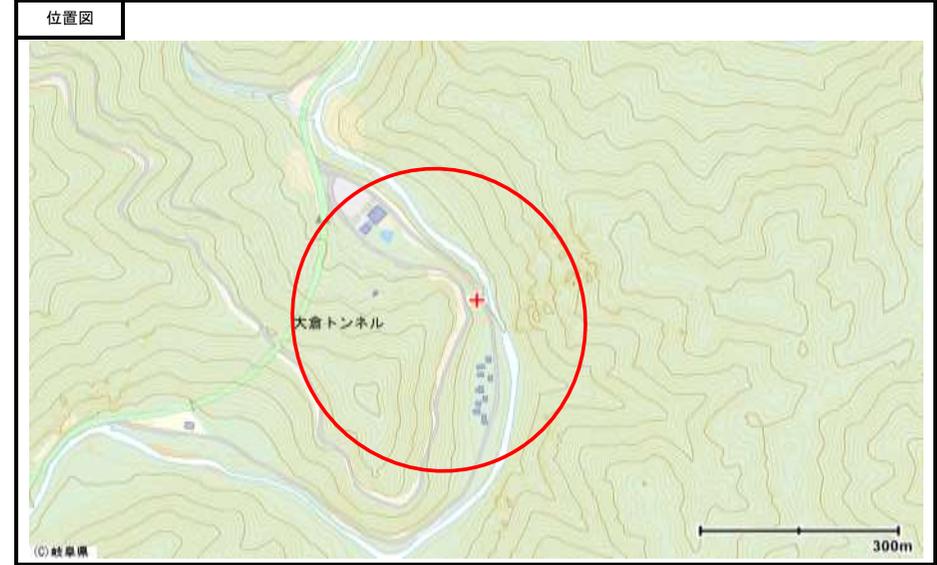
4-1 構造物(建物)の状況

改修履歴	工事内容	区分	実施年月	工事価格(千円)	工事概要
	① ロッジ屋根塗装改修工事	その他	H26.7	1,188	ロッジ屋根の塗装
	② 土間修繕工事	その他	H26.3	1,176	犬走り・トイレ前の土間修繕
	③ 清見庵修繕工事	躯体	H29.10	1,782	屋根の修繕工事
	④ 土間修繕工事	その他	R1.7	1,274	飲食店の土間修繕
	⑤				
	⑥				
	⑦				
	⑧				
	⑨				
	⑩				
	⑪				
	⑫				
⑬					

4-2 設備の状況

概要	中央監視装置	熱源	空調	ろ過	消火	受変電	無停電	自家発電	昇降機	浄化槽	融雪・消雪
	×	×	×	×	×	×	×	×	×	○	×
その他の設備											

改修履歴	工事内容	設備区分	実施年月	工事価格(千円)	工事概要
	① 駐車場舗装修繕	その他	H25.12	557	劣化した舗装面の修繕 A=138m ³
	② 駐車場区画線設置工事	その他	H24.8	268	駐車場区画線の設置
	③ トイレ改修工事	その他	H30.11	1,275	トイレ改修工事
	④ 多目的トイレベビーベッド設置	その他	R2.12	168	ベビーベッド設置工事
	⑤ 浄化槽用ブロワ取替工事	浄化槽	R3.6	310	浄化槽用ブロワ取替工事
	⑥ 駐車場等舗装修繕工事	その他	R4.3	396	駐車場等舗装修繕工事
	⑦				
	⑧				
	⑨				
	⑩				
	⑪				
	⑫				
	⑬				
	⑭				
	⑮				
	⑯				
	⑰				
	⑱				
	⑲				
	⑳				
	㉑				
㉒					



高山市公共施設カルテ

施設名	656	そばの里荘川	担当課	36 観光課	内線	2209
施設所在地	高山市荘川町中畑61番地 (4 荘川地域)					
付帯する他の施設又は機能	無					
管理分類	大	2 スポーツ・レクリエーション系施設	小	9 観光施設		
分類	大	10 商工観光施設	小	33 観光施設		
施設の概要	主な施設	レストラン、そば道場、五連水車、交流施設				
	主な利用形態	飲食、土産物販売				

1 公共性に関する項目

目的	設置条例名	高山市観光施設の設置及び管理に関する条例			
	設置目的	観光交流事業の推進を図ることにより、地域の活性化を促進するため。			
	法定義務	無	法律名		

2 需要に係る項目

受益対象者	全市民	受益対象者数	84,671 人		
最大許容人数	35,407 人	算定根拠	過去の最高利用者数		
利用状況	項目	単位	R2年度	R3年度	R4年度
	年間利用者数	人	15,255	15,244	20,442

3 財務に係る項目

記載区分	単独							
施設の運営に係る人員配置		職員	0.0 人		嘱託職員	0.0 人		
施設管理収支	経常的	収入	決算額	単位	R2年度	R3年度	R4年度	
			使用料収入(市の収入)	千円	0	0	3	
			その他の経常的収入	千円	0	0	0	
		収入計		千円	0	0	3	
		支出	人件費(施設の運営に係る人員)	千円	0	0	0	
			賃金(賃金職員等)	千円	0	0	0	
			需用費・役務費	千円	2	46	0	
			委託料	指定管理料	千円	10,468	10,144	7,560
				指定管理料以外	千円	46	0	0
			使用料	土地・家屋借上料	千円	1	1	1
	土地借上料以外			千円	0	0	0	
	その他の経常的経費	千円	0	0	0			
	支出計		千円	10,517	10,191	7,561		
	収支		千円	▲ 10,517	▲ 10,191	▲ 7,558		
	臨時的	収入	補助金等の臨時的収入	千円	0	0	0	
工事請負費・修繕費(大規模)			千円	0	693	2,640		
備品購入費			千円	0	0	0		
その他の臨時的経費(用地取得費など)			千円	0	0	0		
収支		千円	0	▲ 693	▲ 2,640			

○参考 指定管理業務収支

		R2年度	R3年度	R4年度
収入	千円	30,910	30,840	36,000
支出	千円	30,003	30,326	33,859
収支	千円	907	514	2,141

4 品質に係る項目

財産情報	市有	28,388.00 m ²	市有	2,132.69 m ²	災害関係	特別警戒区域(レッド)	無			
	借り上げ	0.00 m ²	借り上げ	0.00 m ²		警戒区域(イエロー)	有 土石流			
	土地計	28,388.00 m ²	建物計	2,132.69 m ²	避難所指定	無				
概要	主な建物・構築物		構造	面積(m ²)	完成年月	経過年数	耐用年数	耐震	IS値	アスベスト
	①	そば道場(旧レストラン)	鉄骨造平屋建て	809.90	H7.10	27	31	診断不要		無
	②	旧神田邸	木造平屋建て	218.00	H7.1	28	24	診断不要		無
	③	旧山前邸	木造平屋建て	219.60	H10.3	25	24	診断不要		無
	④	心打亭(旧桑田邸)	木造2階建て	499.78	H14.11	20	20	診断不要		無
	⑤	五連水車	木造	160.38	H14.11	20	17	診断不要		無
	⑥	製粉小屋	木造平屋建て	115.93	H14.11	20	24	診断不要		無
	⑦	石うす小屋	木造平屋建て	49.48	H15.3	20	24	診断不要		無
	⑧	唐うす小屋	木造平屋建て	19.87	H15.3	20	24	診断不要		無
その他	花公園管理棟	木造平屋建て	39.75	H3.3	32	24	診断不要		無	

当初建設費等 完成年月日 H15.4.16 用地取得費 0 千円 建設費等 804,360 千円

補助・起債	種別	新設・改修	補助・起債名称	借入先(省庁名等)	金額(千円)	終期	備考
	①	補助	新設 農業構造改善事業	国・県	171,675	R18.3.31	
	②	補助	新設 農業構造改善事業	国・県	51,353	H29.3.31	
	③	補助	新設 山村振興等対策事業	国・県	174,800	R6.3.31	
	④	起債	新設 過疎債		175,900	H23.3.25	
	⑤	起債	新設 過疎債	財務局	125,960	H26.3.31	

要望	要望内容		要望団体	
	①			
	②			
	③			

課題				

5 地域性に係る項目

近隣の施設	近隣の市有施設	距離	km	
	同用途	市有施設	距離	km
		市有施設以外	距離	km

利用者の範囲	
その他	

6 施設の管理形態に係る項目

現管理形態	施設管理方法	指定管理者 (指定管理者名: 一般財団法人 荘川観光振興公社)		
	現状と課題			

民間施設	市内の同種の民間経営施設		所在地	経営者	規模	料金
	①					
	②					
	③					
その他						

高山市公共施設カルテ

施設名	656	そばの里荘川	担当課	36	観光課
-----	-----	--------	-----	----	-----

4-1 構造物(建物)の状況

改修履歴	工事内容	区分	実施年月	工事価格(千円)	工事概要
	① 旧神田邸妻庇修繕	その他	H20.11	147	妻庇 杉皮1枚葺き
	② 五連水車修繕	その他	H25.7	1,208	揚水水車腕木、柄杓取替、13φコウ先端補強
	③ そば道場、水車修繕	その他	H27.12	1,836	そば道場の屋根、水車の軸の修繕
	④ 五連水車修繕	その他	R3.6	693	水車軸ベアリング交換
	⑤ 大型看板撤去工事	その他	R4.10	2,640	大型看板撤去
	⑥				
	⑦				
	⑧				
	⑨				
	⑩				
	⑪				
	⑫				
⑬					

4-2 設備の状況

概要	中央監視装置	熱源	空調	ろ過	消火	受変電	無停電	自家発電	昇降機	浄化槽	融雪・消雪
	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×
その他の設備											

改修履歴	工事内容	設備区分	実施年月	工事価格(千円)	工事概要
	① 雨水樹蓋取替工事	その他	R2.3	198	雨水樹蓋取替
	②				
	③				
	④				
	⑤				
	⑥				
	⑦				
	⑧				
	⑨				
	⑩				
	⑪				
	⑫				
	⑬				
	⑭				
	⑮				
	⑯				
	⑰				
	⑱				
	⑲				
	⑳				
	㉑				
㉒					

位置図



現況写真



高山市公共施設カルテ

施設名	657	荘川の里	担当課	36 観光課	内線	2209
施設所在地	高山市荘川町新洲53番地 (4 荘川地域)					
付帯する他の施設又は機能	無					
管理分類	大	2 スポーツ・レクリエーション系施設	小	9 観光施設		
分類	大	10 商工観光施設	小	33 観光施設		
施設の概要	主な施設		文化財施設、管理棟			
	主な利用形態		歴史民俗資料館			

1 公共性に関する項目

目的	設置条例名	高山市観光施設の設置及び管理に関する条例				
	設置目的	観光交流事業の推進を図ることにより、地域の活性化を促進するため。				
	法定義務	無	法律名			

2 需要に係る項目

受益対象者	全市民	受益対象者数	84,671 人		
最大許容人数	9,499 人	算定根拠	過去の最高利用者数		
利用状況	項目	単位	R2年度	R3年度	R4年度
	年間利用者数	人	1,403	2,360	3,143

3 財務に係る項目

記載区分	単独							
施設の運営に係る人員配置		職員	0.0 人		嘱託職員	0.0 人		
施設の 管理 取 支	区分	決算額		単位	R2年度	R3年度	R4年度	
		経常的	収入	使用料収入(市の収入)	千円	31	31	31
	その他の経常的収入			千円	0	0	0	
	収入計			千円	31	31	31	
	支出			人件費(施設の運営に係る人員)	千円	0	0	0
				賃金(賃金職員等)	千円	0	0	0
			需用費・役務費	千円	543	0	0	
			委託料	指定管理料	千円	8,020	8,577	7,651
				指定管理料以外	千円	0	24	0
	使用料		土地・家屋借上料	千円	240	240	240	
			土地借上料以外	千円	0	0	0	
	その他の経常的経費	千円	0	0	0			
	支出計	千円	8,803	8,841	7,891			
	収支		千円	▲ 8,772	▲ 8,810	▲ 7,860		
	臨時的	収入	補助金等の臨時的収入	千円	0	0	0	
支出			工事請負費・修繕費(大規模)	千円	28,820	1,634	0	
			備品購入費	千円	0	0	0	
			その他の臨時的経費(用地取得費など)	千円	2,365	0	0	
			収支	千円	▲ 31,185	▲ 1,634	0	

○参考 指定管理業務収支

		R2年度	R3年度	R4年度
収入	千円	8,482	9,053	8,295
支出	千円	6,987	9,053	7,285
収支	千円	1,495	0	1,010

4 品質に係る項目

財産情報	市有	27,200.00 m ²	市有	3,325.91 m ²	災害関係	特別警戒区域(レッド)	有	土石流		
	借り上げ	3,261.00 m ²	借り上げ	0.00 m ²		警戒区域(イエロー)	有	土石流		
	土地計	30,461.00 m ²	建物計	3,325.91 m ²		避難所指定	無			
概要	主な建物・構築物		構造	面積(m ²)	完成年月	経過年数	耐用年数	耐震	IS値	アスベスト
	①	管理棟	木造平屋建て	54.45	S50.11	47	22	未調査		無
	②	旧山下家	木造2階建て	518.18	S49.11	48	24	未調査		無
	③	三島家住宅	木造2階建て	742.64	S61.3	37	24	診断不要		無
	④	宝蔵寺庫裏	木造2階建て	476.34	S53.7	44	24	未調査		無
	⑤	旧渡辺家	木造2階建て	115.75	S57.12	40	24	未調査		無
	⑥	旧木下家	木造2階建て	135.04	S47.12	50	24	未調査		無
	⑦	茶屋	木造平屋建て	29.38	S57.11	40	24	診断不要		無
	⑧	ふれあい館	木造平屋建て	409.67	H1.3	34	24	診断不要		無
その他	民俗資料館 他		844.46							

当初建設費等	完成年月日	S51.5.1	用地取得費	0 千円	建設費等	0 千円
--------	-------	---------	-------	------	------	------

補助・起債	種別	新設・改修	補助・起債名称	借入先(省庁名等)	金額(千円)	終期	備考
	①	補助	新設	山村振興等対策事業	国・県	52,290	H19.3.31
	②	補助	新設	農業構造改善事業	国・県	1,532	H25.3.31
	③	補助	新設	山村振興等対策事業	国・県	25,064	H21.3.31
	④	起債	新設	過疎債	郵政省	5,500	
	⑤	無					

要望	要望内容			要望団体			
	①						
	②						
	③						

課題						
----	--	--	--	--	--	--

5 地域性に係る項目

近隣の施設	近隣の市有施設	距離	km	
	同用途	市有施設	距離	km
		市有施設以外	距離	km

利用者の範囲			
その他			

6 施設の管理形態に係る項目

現管理形態	施設管理方法	指定管理者 (指定管理者名: 一般財団法人 荘川観光振興公社)			
	現状と課題				

民間施設	市内の同種の民間経営施設		所在地	経営者	規模	料金
	①					
	②					
	③					
その他						

高山市公共施設カルテ

施設名	657	荘川の里	担当課	36	観光課
-----	-----	------	-----	----	-----

4-1 構造物(建物)の状況

工事内容	区分	実施年月	工事価格(千円)	工事概要
① 旧三島家トタン屋根修繕及び間柱交換、垂木交換修繕	躯体	H25.11	1,103	
② ふれあい橋修繕工事	その他	H27.01	12,204	
③ 宝蔵寺庫裏屋根修繕 旧木下家屋根修繕	躯体	H28.3	35,208	宝蔵寺庫裏屋根葺き替え工事等
④ 人工河川復旧工事	その他	H28.3	8,818	災害に伴う人工河川復旧工事
⑤ 源郷橋修繕工事	その他	H28.12	12,076	源郷橋の修繕工事
⑥ 門扉修繕工事	その他	H29.12	1,253	入場門の修繕工事
⑦ 旧渡辺家修理工事	その他	H30.9	26,214	屋根の葺き替え工事
⑧ 旧木下家屋根等修繕	その他	R1.7	299	屋根等修繕
⑨ 旧木下家茅葺き替え修理工事	その他	R3.2	28,820	茅葺き替え修理工事
⑩ 旧山下家軒樋修繕	その他	R2.12	543	軒樋修繕
⑪ 旧三島家住宅漆喰壁修繕工事	その他	R3.6	479	漆喰壁修繕工事
⑫				
⑬				

4-2 設備の状況

概要	中央監視装置	熱源	空調	ろ過	消火	受変電	無停電	自家発電	昇降機	浄化槽	融雪・消雪
	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×
その他の設備											

工事内容	設備区分	実施年月	工事価格(千円)	工事概要
① 公衆便所・板倉屋根改修	その他	H20.11	2,415	便所屋根葺替・板倉屋根葺替2棟(自然落雪屋根葺)
② 公衆トイレ洋式便器取替工事	その他	R3.5	1,155	トイレ洋式化
③				
④				
⑤				
⑥				
⑦				
⑧				
⑨				
⑩				
⑪				
⑫				
⑬				
⑭				
⑮				
⑯				
⑰				
⑱				
⑲				
⑳				
㉑				
㉒				

位置図



現況写真



高山市公共施設カルテ

施設名	658	榎香の湯	担当課	36	観光課	内線	2209
施設所在地	高山市荘川町猿丸87番地 (4 荘川地域)						
付帯する他の施設又は機能	無						
管理分類	大	2	スポーツ・レクリエーション系施設	小	10	保養施設	
分類	大	10	商工観光施設	小	33	観光施設	
施設の概要	主な施設		温泉浴場・交流ターミナル・レストラン・売店・休憩室				
	主な利用形態		温泉保養、飲食				

1 公共性に関する項目

目的	設置条例名	高山市観光施設の設置及び管理に関する条例					
	設置目的	観光交流事業の推進を図ることにより、地域の活性化を促進するため。					
	法定義務	無	法律名				

2 需要に係る項目

受益対象者	全市民		受益対象者数	84,671 人		
最大許容人数	120,870 人		算定根拠	過去の最高利用者数		
利用状況	項目	単位	R2年度	R3年度	R4年度	
	年間利用者数	人	48,174	48,960	64,386	

3 財務に係る項目

記載区分	単独							
施設の運営に係る人員配置			職員	0.0 人	嘱託職員	0.0 人		
施設管理収支	経常的	収入	決算額	単位	R2年度	R3年度	R4年度	
			使用料収入(市の収入)	千円	9	9	9	
			その他の経常的収入	千円	0	0	0	
		収入計		千円	9	9	9	
		支出	人件費(施設の運営に係る人員)	千円	0	0	0	
			賃金(賃金職員等)	千円	0	0	0	
			需用費・役務費	千円	0	0	0	
			委託料	指定管理料	千円	34,503	33,120	24,380
				指定管理料以外	千円	0	0	0
			使用料	土地・家屋借上料	千円	0	0	0
	土地借上料以外			千円	0	0	0	
	その他の経常的経費	千円	0	0	0			
	支出計		千円	34,503	33,120	24,380		
	収支		千円	▲ 34,494	▲ 33,111	▲ 24,371		
	臨時的	収入	補助金等の臨時的収入	千円	0	0	0	
工事請負費・修繕費(大規模)			千円	1,293	1,551	0		
支出		備品購入費	千円	0	0	0		
		その他の臨時的経費(用地取得費など)	千円	0	0	0		
収支		千円	▲ 1,293	▲ 1,551	0			

○参考 指定管理業務収支

		R2年度	R3年度	R4年度
収入	千円	102,443	105,003	124,597
支出	千円	100,587	105,002	124,597
収支	千円	1,856	1	0

4 品質に係る項目

財産情報	市有	7,532.00 m ²	市有	1,384.35 m ²	災害関係	特別警戒区域(レッド)	無			
	借り上げ	0.00 m ²	借り上げ	0.00 m ²	警戒区域(イエロー)	有	土石流			
	土地計	7,532.00 m ²	建物計	1,384.35 m ²	避難所指定	無				
概要	主な建物・構造物		構造	面積(m ²)	完成年月	経過年数	耐用年数	耐震	IS値	アスベスト
	①	温泉棟	鉄筋コンクリート造り平屋一部地下	693.46	H14.3	21	47	診断不要		無
	②	総合交流ターミナル	木造平屋建て	690.89	H13.3	22	24	診断不要		無
	③									
	④									
	⑤									
	⑥									
	⑦									
	⑧									
	その他									

当初建設費等	完成年月日	H14.3.1	用地取得費	0 千円	建設費等	734,202 千円
--------	-------	---------	-------	------	------	------------

補助・起債	種別	新設・改修	補助・起債名称	借入先(省庁名等)	金額(千円)	終期	備考
	①	補助	新設 農業構造改善事業	国・県	106,787	R5.3	
	②	起債	新設 過疎債	東海財務局	442,300	H26.3.31	
	③	起債	新設 過疎債	東海財務局	100,000	H23.3.1	
	④	無					
⑤	無						

要望	要望内容		要望団体	
	①			
	②			

課題	
----	--

5 地域性に係る項目

近隣の施設	近隣の市有施設	距離	km	
	同用途	市有施設	距離	km
		市有施設以外	距離	km

利用者の範囲	
その他	

6 施設の管理形態に係る項目

現管理形態	施設管理方法	指定管理者	(指定管理者名: 一般財団法人 荘川観光振興公社)		
	現状と課題				

民間施設	市内の同種の民間経営施設		所在地	経営者	規模	料金
	①					
	②					
	③					
その他						

高山市公共施設カルテ

施設名	658	桜香の湯	担当課	36	観光課
-----	-----	------	-----	----	-----

4-1 構造物(建物)の状況

改修履歴	工事内容	区分	実施年月	工事価格(千円)	工事概要
	① 屋根修繕工事	その他	H30.10	3,564	換気屋根修繕
	②				
	③				
	④				
	⑤				
	⑥				
	⑦				
	⑧				
	⑨				
	⑩				
	⑪				
	⑫				
⑬					

4-2 設備の状況

概要	中央監視装置	熱源	空調	ろ過	消火	受変電	無停電	自家発電	昇降機	浄化槽	融雪・消雪
	×	×	○	○	○	○	×	×	×	×	○
	その他の設備										

改修履歴	工事内容	設備区分	実施年月	工事価格(千円)	工事概要
	① 桜香の湯給水ポンプ修繕	その他	H19	498	水中ポンプ取替え 1台
	② 桜香の湯浴槽補修修繕	その他	H20	630	各浴槽補修 4か所
	③ 桜香の湯ろ過装置ろ過材入替	その他	H21	2,625	ろ過材入替 6機
	④ 桜香の湯露天風呂外壁修繕	その他	H22	945	露天風呂外壁修繕
	⑤ 源泉ろ過装置ろ過材入替工事	その他	H25.12	3,129	ろ過材入替6機
	⑥ 膨張タンクブラダー修繕工事	その他	H29.2	1,286	膨張タンクブラダーの修繕
	⑦ 源泉ろ過装置ろ過材入替工事	その他	H29.11	3,726	ろ過材入替
	⑧ 炭酸泉等設置工事	その他	H29.12	12,792	炭酸泉、壺湯の新設
	⑨ ポンプ等修繕工事	その他	H29.12	2,284	スケール除去及びデジタル調整計交換
	⑩ 機械設備修繕工事	その他	H30.11	9,720	台風により水没した機械設備の修繕
	⑪ シャワー給湯配管漏水修繕	その他	R1.7	1,242	シャワー給湯配管漏水修繕
	⑫ 男子内湯熱交換器交換	その他	R1.9	562	内湯熱交換器交換
	⑬ 電動5方弁取替修繕工事	その他	R3.2	1,293	電動5方弁取替
	⑭ 女子露天風呂熱交換器取替修繕	その他	R3.5	737	熱交換器取替修繕
	⑮ 内湯男子浴槽漏水修繕工事	その他	R4.3	814	浴槽漏水修繕工事
	⑯				
	⑰				
	⑱				
	⑲				
	⑳				
	㉑				
㉒					



高山市公共施設カルテ

施設名	659	みぼろ湖オートキャンプサイト	担当課	36	観光課	内線	2209
施設所在地	高山市荘川町中野262番地1 (4 荘川地域)						
付帯する他の施設又は機能	無						
管理分類	大	2	スポーツ・レクリエーション系施設	小	8	レクリエーション施設	
分類	大	10	商工観光施設	小	33	観光施設	
施設の概要	主な施設	管理棟、トイレ2棟、キャンプサイト					
	主な利用形態	キャンプ					

1 公共性に関する項目

目的	設置条例名	高山市観光施設の設置及び管理に関する条例					
	設置目的	観光交流事業の推進を図ることにより、地域の活性化を促進するため。					
	法定義務	無	法律名				

2 需要に係る項目

受益対象者	全市民			受益対象者数	84,671	人
最大許容人数	4,605		算定根拠	過去の最高利用者数		
利用状況	項目	単位	R2年度	R3年度	R4年度	
	年間利用者数	人	4,816	5,845	6,875	

3 財務に係る項目

記載区分	単独							
施設の運営に係る人員配置		職員	0.0	人	嘱託職員	0.0	人	
施設管理収支	経常的	収入	決算額	単位	R2年度	R3年度	R4年度	
			使用料収入(市の収入)	千円	0	0	0	
			その他の経常的収入	千円	0	0	0	
		収入計	千円	0	0	0		
		支出	人件費(施設の運営に係る人員)	千円	0	0	0	
			賃金(賃金職員等)	千円	0	0	0	
			需用費・役務費	千円	0	0	0	
			委託料	指定管理料	千円	913	1,653	901
				指定管理料以外	千円	0	0	0
			使用料	土地・家屋借上料	千円	0	0	0
	土地借上料以外			千円	0	0	0	
	その他の経常的経費	千円	0	0	0			
	支出計	千円	913	1,653	901			
	収支	千円	▲ 913	▲ 1,653	▲ 901			
	臨時的	収入	補助金等の臨時的収入	千円	0	0	0	
工事請負費・修繕費(大規模)			千円	0	0	0		
支出		備品購入費	千円	0	0	0		
		その他の臨時的経費(用地取得費など)	千円	0	0	0		
収支		千円	0	0	0			

○参考 指定管理業務収支

		R2年度	R3年度	R4年度
収入	千円	9,907	12,868	14,790
支出	千円	9,902	12,516	14,749
収支	千円	5	352	41

4 品質に係る項目

財産情報	市有	0.00	m ²	市有	338.30	m ²	災害関係	特別警戒区域(レッド)	無	
	借り上げ	10,000.00	m ²	借り上げ	0.00	m ²		警戒区域(イエロー)	無	
	土地計	10,000.00	m ²	建物計	338.30	m ²		避難所指定	無	
概要	主な建物・構築物		構造	面積(m ²)	完成年月	経過年数	耐用年数	耐震	IS値	アスベスト
	①	管理棟	木造平屋建て	81.45	H12.6	22	22	診断不要		無
	②	トイレ A	木造平屋建て	91.33	H12.6	22	15	診断不要		無
	③	トイレ B	木造平屋建て	165.52	H12.6	22	15	診断不要		無
	④									
	⑤									
	⑥									
	⑦									
	⑧									
	その他									

当初建設費等	完成年月日	H12.6.1	用地取得費	0	千円	建設費等	210,474	千円
--------	-------	---------	-------	---	----	------	---------	----

補助・起債	種別	新設・改修	補助・起債名称	借入先(省庁名等)	金額(千円)	終期	備考
	①	補助	新設	山村振興等対策事業	国・県	112,140	R5.3.31
	②	起債	新設	過疎債	財務局	94,400	H25.3.31
	③	無					
	④	無					
	⑤	無					

要望	要望内容		要望団体	
	①			
	②			
	③			

課題	
----	--

5 地域性に係る項目

近隣の施設	近隣の市有施設	距離	km	
	同用途	市有施設	距離	km
		市有施設以外	距離	km

利用者の範囲	
その他	

6 施設の管理形態に係る項目

現管理形態	施設管理方法	指定管理者	(指定管理者名: みぼろ湖オートキャンプサイト施設管理組合)		
	現状と課題				

民間施設	市内の同種の民間経営施設		所在地	経営者	規模	料金
	①					
	②					
	③					
その他						

高山市公共施設カルテ

施設名	659	みぼろ湖オートキャンプサイト	担当課	36	観光課
-----	-----	----------------	-----	----	-----

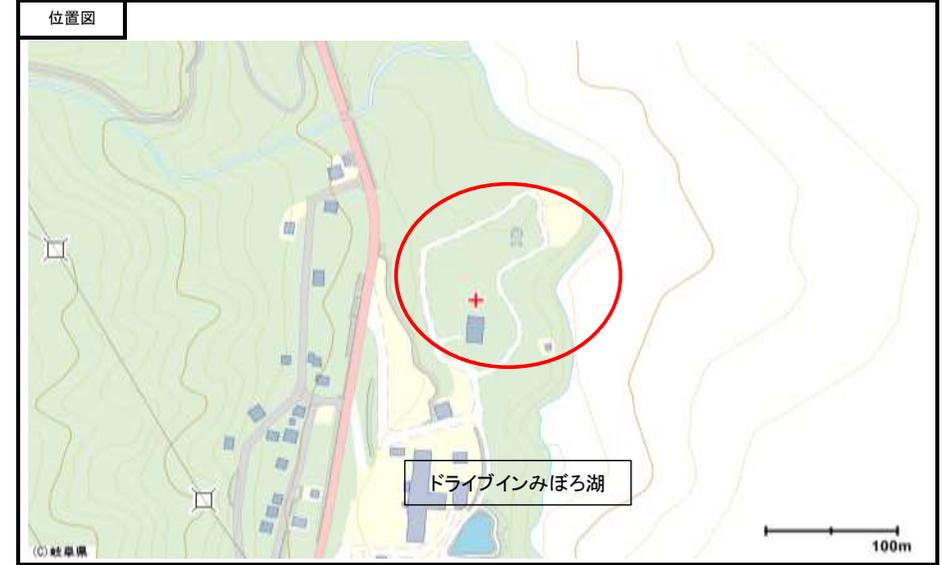
4-1 構造物(建物)の状況

改修履歴	工事内容	区分	実施年月	工事価格(千円)	工事概要
	① 屋根修繕	躯体	H21	966	管理棟・トイレ2棟 屋根雪割り設置
	②				
	③				
	④				
	⑤				
	⑥				
	⑦				
	⑧				
	⑨				
	⑩				
	⑪				
	⑫				
	⑬				

4-2 設備の状況

概要	中央監視装置	熱源	空調	ろ過	消火	受変電	無停電	自家発電	昇降機	浄化槽	融雪・消雪
	×	×	×	×	×	×	×	×	×	○	×
その他の設備											

改修履歴	工事内容	設備区分	実施年月	工事価格(千円)	工事概要
	①				
	②				
	③				
	④				
	⑤				
	⑥				
	⑦				
	⑧				
	⑨				
	⑩				
	⑪				
	⑫				
	⑬				
	⑭				
	⑮				
	⑯				
	⑰				
	⑱				
	⑲				
	⑳				
	㉑				
㉒					



高山市公共施設カルテ

施設名	660	モンデウス飛騨位山スノーパーク	担当課	36 観光課	内線	2209
施設所在地	高山市一之宮町7846番地1 (5 一之宮地域)					
付帯する他の施設又は機能	モンデウス飛騨位山(道の駅)					
管理分類	大	2 スポーツ・レクリエーション系施設	小	8	レクリエーション施設	
分類	大	10 商工観光施設	小	33	観光施設	
施設の概要	主な施設	索道施設、人工降雪設備、食堂				
	主な利用形態	スキー場				

1 公共性に関する項目

目的	設置条例名	高山市スキー場の設置及び管理に関する条例			
	設置目的	観光交流事業の推進を図ることにより、地域の活性化を促進するため。			
	法定義務	無	法律名		

2 需要に係る項目

受益対象者	全市民	受益対象者数	84,671 人		
最大許容人数	128,400 人	算定根拠	過去の最高利用者数		
利用状況	項目	単位	R2年度	R3年度	R4年度
	年間利用者数	人	23,480	29,814	27,253

3 財務に係る項目

記載区分	単独	0						
施設の運営に係る人員配置		職員	0.0 人	嘱託職員	0.0 人			
施設管理収支	経常的	収入	決算額	単位	R2年度	R3年度	R4年度	
			使用料収入(市の収入)	千円	81	56	56	
			その他の経常的収入	千円	0	0	0	
			収入計	千円	81	56	56	
		支出	人件費(施設の運営に係る人員)	千円	0	0	0	
			賃金(賃金職員等)	千円	0	0	0	
			需用費・役務費	千円	0	0	624	
			委託料	指定管理料	千円	32,256	26,508	53,580
				指定管理料以外	千円	0	0	0
			使用料	土地・家屋借上料	千円	0	0	0
	土地借上料以外			千円	0	0	0	
	その他の経常的経費	千円	0	0	0			
		支出計	千円	32,256	26,508	54,204		
		収支	千円	▲ 32,175	▲ 26,452	▲ 54,148		
臨時的	収入	補助金等の臨時的収入	千円	0	0	0		
		工事請負費・修繕費(大規模)	千円	12,188	10,715	14,981		
	支出	備品購入費	千円	0	0	0		
		その他の臨時的経費(用地取得費など)	千円	0	0	0		
	収支	千円	▲ 12,188	▲ 10,715	▲ 14,981			

○参考 指定管理業務収支

		R2年度	R3年度	R4年度
収入	千円	91,927	104,751	132,966
支出	千円	91,289	105,288	132,966
収支	千円	638	▲ 537	0

4 品質に係る項目

財産情報	市有	693,605.67 m ²	市有	1,833.11 m ²	災害関係	特別警戒区域(レッド)	無			
	借り上げ	0.00 m ²	借り上げ	0.00 m ²		警戒区域(イエロー)	有 土石流			
	土地計	693,605.67 m ²	建物計	1,833.11 m ²	避難所指定	無				
概要	主な建物・構造物		構造	面積(m ²)	完成年月	経過年数	耐用年数	耐震	IS値	アスベスト
	①	管理センター	鉄骨スレート	543.30	H8.12	26	34	診断不要		無
	②	クワッドリフト機器格納庫	鉄骨スレート	291.19	H8.12	26	31	診断不要		無
	③	第1ペアー運転室	木造平屋建	7.92	H9.1	26	24	診断不要		無
	④	第1ペアー監視室	木造平屋建	3.24	H9.1	26	24	診断不要		無
	⑤	モンデウス造雪用ポンプ場	鉄骨スレート	21.44	H8.12	26	31	診断不要		無
	⑥	資材倉庫	木造平屋建	127.70	S60.4	38	15	*		無
	⑦	倉庫	木造平屋建	320.79	S60.4	38	15	*		無
	⑧	組立倉庫	木造平屋建	50.60	S60.4	38	15	*		無
その他	バス乗務員休憩所 他		466.93							

当初建設費等	完成年月日	H7.12.1	用地取得費	0 千円	建設費等	不明 千円
--------	-------	---------	-------	------	------	-------

補助・起債	種別	新設・改修	補助・起債名称	借入先(省庁名等)	金額(千円)	終期	備考
	①	補助	新設 辺地対策事業債	郵政省	72,900	H18.3.31	
	②	無					
	③	無					
	④	無					
	⑤	無					

要望	要望内容		要望団体	
	①			
	②			
	③			

課題	
----	--

5 地域性に係る項目

近隣の施設	近隣の市有施設	距離	km
	市有施設	距離	km
	市有施設以外	距離	km

利用者の範囲	
その他	

6 施設の管理形態に係る項目

現管理形態	施設管理方法	指定管理者 (指定管理者名: (一財)位山ふれあいの里)
	現状と課題	

民間施設	市内の同種の民間経営施設		所在地	経営者	規模	料金
	①					
	②					
	③					
その他						

高山市公共施設カルテ

施設名	660	モンデウス飛騨位山スノーパーク	担当課	36	観光課
-----	-----	-----------------	-----	----	-----

4-1 構造物(建物)の状況

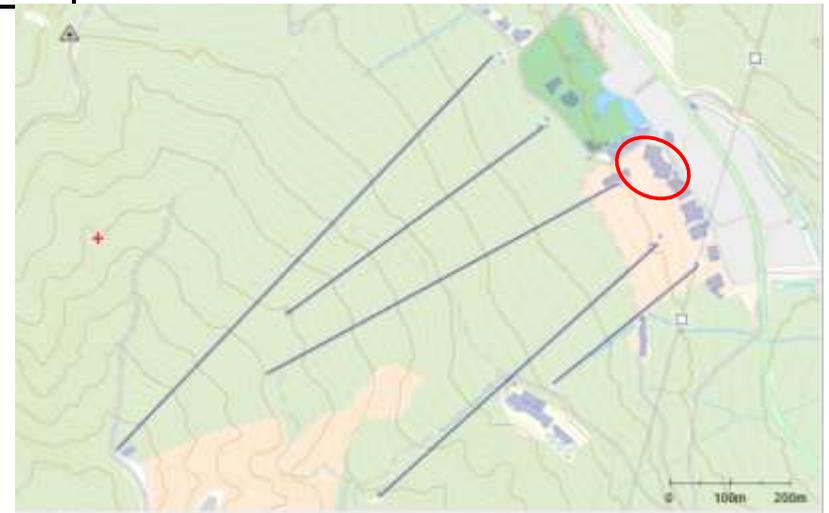
改修履歴	工事内容	区分	実施年月	工事価格(千円)	工事概要
	① 第4ペアリフト整備工事	その他	H29.12	2,052	索輪整備1式(索輪整備30輪)
	② 第1クワッドリフト整備工事	その他	H29.12	6,912	握索装置整備1式(48基)、減速機オイル交換1式
	③ 第1クワッドリフト整備工事	その他	H30.2	1,210	押送プレート取替N=40本
	④ 第4ペアリフト整備	その他	H30.3	810	索輪整備1式(9輪)
	⑤ 第4ペアリフト減速機更新	その他	H30.12	8,954	減速機更新N=1基
	⑥ ウッドコース災害復旧工事	その他	H30.12	5,919	土工1式、補強土擁壁L=20m(7月豪雨による復旧工事)
	⑦ 第4ペアリフト整備工事	その他	R2.1	2,681	索輪整備一式(22基)
	⑧ 第1クワッドリフト整備工事	その他	R2.1	1,980	搬器フラップ整備(40本)
	⑨ 第1クワッドリフト整備工事	その他	R3.12	8,427	1号柱索受整備、駆動伝達装置整備、搬器間隔調整装置整備
	⑩ 第4ペアリフト整備工事	その他	R3.12	2,288	制動機ライニング張替、油圧シリンダー交換
	⑪ 第1クワッドリフト整備工事	その他	R4.11	12,892	制動機油圧ユニット整備、制動機本体整備、オイルシール交換他
	⑫ 電気工作物修繕工事	その他	R5.3	1,287	絶縁不良修繕(2箇所)、ハイドラント盤修繕(3箇所)、キューピクル真空遮断器修理
⑬					

4-2 設備の状況

概要	中央監視装置	熱源	空調	ろ過	消火	受変電	無停電	自家発電	昇降機	浄化槽	融雪・消雪
	×	×	○	×	○	○	×	×	×	○	×
その他の設備											

改修履歴	工事内容	設備区分	実施年月	工事価格(千円)	工事概要
	① 揚水ポンプ改修工事	その他	H26.11	3,294	揚水ポンプオーバーホールN=1基
	② 降雪機修繕工事	その他	H26.1	1,260	降雪機修繕N=2基
	③ 圧雪車整備工事	その他	H29.12	2,376	圧雪車整備1式
	④ 取水ポンプ修繕工事	その他	R1.12	1,122	取水ポンプ修繕一式
	⑤ 降雪機用送水ポンプ更新工事	その他	R3.2	9,680	送水ポンプ更新
	⑥ 放送設備機器更新工事	その他	R5.3	538	放送設備機器更新
	⑦ 管理棟水道管保温工事	その他	R5.3	264	水道管保温工事
	⑧				
	⑨				
	⑩				
	⑪				
	⑫				
	⑬				
	⑭				
	⑮				
	⑯				
	⑰				
	⑱				
	⑲				
	⑳				
	㉑				
㉒					

位置図



現況写真



高山市公共施設カルテ

施設名	661	飛騨舟山スノーリゾートアルコピア	担当課	36 観光課	内線	2209
施設所在地	高山市久々野町無数河4141番地 (6 久々野地域)					
付帯する他の施設又は機能	無					
管理分類	大	2 スポーツ・レクリエーション系施設	小	8	レクリエーション施設	
分類	大	10 商工観光施設	小	33	観光施設	
施設の概要	主な施設 舟山自然休養村センター、舟山屋外ステージ、リフト搬器倉庫(3)、公衆便所、圧雪車庫、降雪機倉庫、下部ポンプ室、コンプレッサー室・運転室、第1クワッド・第2クワッド・第1ペア・第2ペア・第2シングル(運転室・監視室)					
	主な利用形態 スキー場					

1 公共性に関する項目

目的	設置条例名	高山市スキー場の設置及び管理に関する条例				
	設置目的	観光交流事業の推進を図ることにより、地域の活性化を促進するため。				
	法定義務	無	法律名			

2 需要に係る項目

受益対象者	全市民				受益対象者数	84,671 人
最大許容人数	208,000 人		算定根拠	過去の最高利用者数		
利用状況	項目	単位	R2年度	R3年度	R4年度	
	年間利用者数	人	16,347	24,428	27,732	

3 財務に係る項目

記載区分	単独							
施設の運営に係る人員配置		職員	0.0 人		嘱託職員	0.0 人		
施設管理収支	経常的	収入	決算額	単位	R2年度	R3年度	R4年度	
			使用料収入(市の収入)	千円	94	89	82	
			その他の経常的収入	千円	0	0	0	
		収入計		千円	94	89	82	
		支出	人件費(施設の運営に係る人員)	千円	0	0	0	
			賃金(賃金職員等)	千円	0	0	0	
			需用費・役務費	千円	5	157	3	
			委託料	指定管理料	千円	31,095	28,387	30,924
				指定管理料以外	千円	0	0	0
			使用料	土地・家賃借上料	千円	850	850	850
	土地借上料以外			千円	0	0	0	
	その他の経常的経費	千円	0	0	0			
	支出計		千円	31,950	29,394	31,777		
	収支		千円	▲ 31,856	▲ 29,305	▲ 31,695		
	臨時的	収入	補助金等の臨時的収入	千円	0	0	0	
工事請負費・修繕費(大規模)			千円	19,118	13,288	10,780		
支出		備品購入費	千円	0	0	0		
		その他の臨時的経費(用地取得費など)	千円	0	0	0		
収支		千円	▲ 19,118	▲ 13,288	▲ 10,780			

○参考 指定管理業務収支

		R2年度	R3年度	R4年度
収入	千円	54,774	67,186	68,268
支出	千円	53,728	67,186	68,268
収支	千円	1,046	0	0

4 品質に係る項目

財産情報	市有	108,424.98 m ²	市有	2,359.51 m ²	災害関係	特別警戒区域(レッド)	無			
	借り上げ	405,841.00 m ²	借り上げ	0.00 m ²		警戒区域(イエロー)	無			
	土地計	514,265.98 m ²	建物計	2,359.51 m ²	避難所指定	無				
概要	主な建物・構造物		構造	面積(m ²)	完成年月	経過年数	耐用年数	耐震	IS値	アスベスト
	①	舟山自然休養村センター	鉄筋コンクリート造	769.74	S49.12	48	41	未調査		無
	②	舟山屋外ステージ	木造	180.90	H1.9	33	22	診断不要		無
	③	リフト搬器倉庫(第2クワッドリフト)	鉄骨造	200.00	H10.11	24	31	診断不要		無
	④	リフト搬器倉庫(第1クワッドリフト)	鉄骨造	436.09	H5.12	29	31	診断不要		無
	⑤	リフト搬器倉庫(第1ペアリフト)	鉄骨造	125.00	H7.11	27	31	診断不要		無
	⑥	公衆便所	木造	49.20	H6.10	28	15	診断不要		無
	⑦	圧雪車庫	鉄骨造	96.00	S59.6	38	31	診断不要		無
	⑧	降雪機倉庫	木造	44.61	S59.12	38	15	診断不要		無
	その他	下部ポンプ室 他		457.97						

当初建設費等	完成年月日	S57.12.1	用地取得費	0 千円	建設費等	0 千円
--------	-------	----------	-------	------	------	------

補助・起債	種別	新設・改修	補助・起債名称	借入先(省庁名等)	金額(千円)	終期	備考
	①	補助	新設	舟山自然休養村整備事業	農林	37,410	
	②	無					
	③	無					
	④	無					
	⑤	無					

要望	要望内容		要望団体	
	①			
	②			
	③			

課題	
----	--

5 地域性に係る項目

近隣の施設	近隣の市有施設	距離	km	
	同用途	市有施設	距離	km
		市有施設以外	距離	km

利用者の範囲	
その他	

6 施設の管理形態に係る項目

現管理形態	施設管理方法	指定管理者	(指定管理者名: (有)ひだ桃源郷)		
	現状と課題				

民間施設	市内の同種の民間経営施設		所在地	経営者	規模	料金
	①					
	②					
	③					
その他						

高山市公共施設カルテ

施設名	661	飛騨舟山スキーリゾートアルコピア	担当課	36	観光課
-----	-----	------------------	-----	----	-----

4-1 構造物(建物)の状況

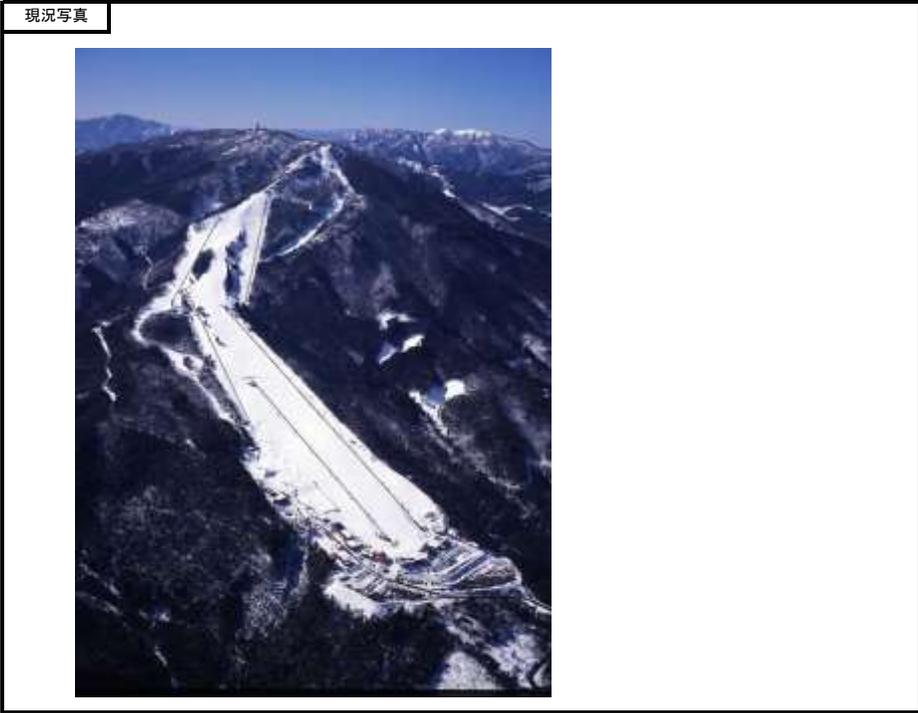
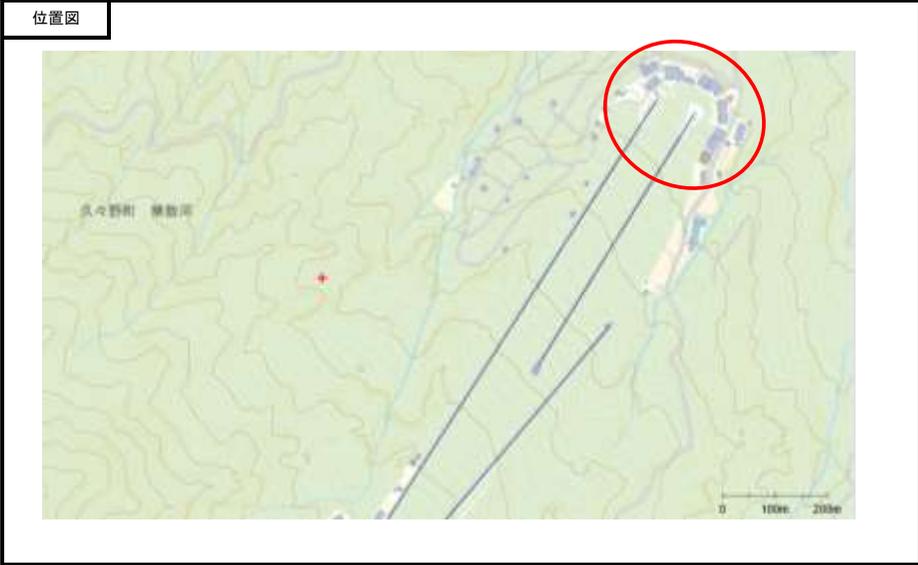
改修履歴	工事内容	区分	実施年月	工事価格(千円)	工事概要
	①	リフト整備工事	その他	H27.8	4,320
②	降雪用冷却ポンプ整備工事	その他	H27.8	945	降雪用冷却ポンプ整備工事
③	駐車場整備工事	その他	H27.12	918	スキー場駐車場舗装工事
④	リフト整備工事	その他	H28.11	17,064	第1クワッドリフト握索機(N=44基)整備
⑤	地下タンク修繕工事	その他	H29.10	497	自然休養村センター・降雪設備地下タンク修繕
⑥	降雪機整備工事	その他	H29.11	1,075	スノーガン(2基)修繕
⑦	リフト整備工事	その他	H29.12	9,828	第1クワッドリフト鋼索交換
⑧	リフト整備工事	その他	H30.12	11,772	第1クワッド握索機(N=20基)整備、鋼索切詰、索受整備
⑨	リフト整備工事	その他	R1.12	12,100	第1クワッド握索機(N=24基)整備、第1ペアリフト制動装置整備
⑩	自然休養村センター屋根塗装修繕工事	その他	R2.9	3,960	屋根塗装修繕工事
⑪	リフト整備工事	その他	R3.1	7,650	第1クワッド(N=1基)電動機(オーバーホール)整備
⑫	リフト整備工事	その他	R4.1	10,340	第1クワッド(N=1式)減圧機整備
⑬	リフト整備工事	その他	R4.12	10,780	第1クワッドリフト拡策輪整備

4-2 設備の状況

概要	中央監視装置	熱源	空調	ろ過	消火	受変電	無停電	自家発電	昇降機	浄化槽	融雪・消雪
	×	×	×	×	○	○	×	×	×	○	×
その他の設備											

改修履歴	工事内容	設備区分	実施年月	工事価格(千円)	工事概要
	①	舟山自然休養村センター修繕工事	熱源	H25.11	181
②	高圧電気設備修繕工事	受変電	H27.10	488	高圧電気設備修繕工事
③	放送設備整備工事	放送	H28.12	1,182	放送用アンプ設置
④	放送設備修繕工事	その他	H29.12	588	スピーカー設置等
⑤	ステージ兼事務所修繕	その他	H30.11	1,107	台風19号による復旧工事
⑥	舟山自然休養村センター修繕	その他	R1.7	694	厨房給湯器設置
⑦	下部ポンプ室屋根修繕	その他	R1.9	203	屋根修繕
⑧	降雪設備整備工事	その他	R3.1	5,390	降雪設備整備
⑨	自然休養村センター給湯器設置工事	その他	R3.1	1,282	給湯器設置
⑩	取水ポンプ更新工事	その他	R3.12	2,398	取水ポンプ更新N=1基
⑪	取水施設修繕工事	その他	R3.12	550	取水施設修繕
⑫					
⑬					
⑭					
⑮					
⑯					
⑰					
⑱					
⑲					
⑳					
㉑					
㉒					

令和5年3月31日で廃止



高山市公共施設カルテ

施設名	662	胡桃島キャンプ場	担当課	36	観光課	内線	2209
施設所在地	高山市朝日町胡桃島1251番地 (7 朝日地域)						
付帯する他の施設又は機能	無						
管理分類	大	2	スポーツ・レクリエーション系施設	小	8	レクリエーション施設	
分類	大	10	商工観光施設	小	33	観光施設	
施設の概要	主な施設		コテージサイト7棟、キャンプサイト59区画				
	主な利用形態		キャンプ、高地トレーニングエリア宿泊施設				

1 公共性に関する項目

目的	設置条例名	高山市観光施設の設置及び管理に関する条例					
	設置目的	観光交流事業の推進を図ることにより、地域の活性化を促進するため。					
	法定義務	無	法律名				

2 需要に係る項目

受益対象者	全市民		受益対象者数	84,671 人		
最大許容人数	3,151 人		算定根拠	過去の最高利用者数		
利用状況	項目	単位	R2年度	R3年度	R4年度	
	年間利用者数	人	2,697	2,329	2,836	

3 財務に係る項目

記載区分	単独							
施設の運営に係る人員配置		職員	0.0 人		嘱託職員	0.0 人		
施設管理収支	経常的	区分	決算額	単位	R2年度	R3年度	R4年度	
		収入	使用料収入(市の収入)	千円	0	0	0	
			その他の経常的収入	千円	0	0	0	
			収入計	千円	0	0	0	
		支出	人件費(施設の運営に係る人員)	千円	0	0	0	
			賃金(賃金職員等)	千円	0	0	0	
			需用費・役務費	千円	253	0	550	
			委託料	指定管理料	千円	1,179	2,287	1,270
				指定管理料以外	千円	0	0	0
			使用料	土地・家屋借上料	千円	169	169	157
		土地借上料以外		千円	0	0	0	
		その他の経常的経費	千円	0	0	0		
		支出計	千円	1,601	2,456	1,977		
	収支	千円	▲ 1,601	▲ 2,456	▲ 1,977			
臨時的	収入	補助金等の臨時的収入	千円	0	0	0		
		工事請負費・修繕費(大規模)	千円	0	979	3,104		
		備品購入費	千円	0	278	99		
		その他の臨時的経費(用地取得費など)	千円	0	0	0		
収支	千円	0	▲ 1,257	▲ 3,203				

○参考 指定管理業務収支

		R2年度	R3年度	R4年度
収入	千円	8,664	9,246	9,925
支出	千円	7,891	9,245	9,925
収支	千円	773	1	0

4 品質に係る項目

財産情報	市有	0.00 m ²	市有	616.55 m ²	災害関係	特別警戒区域(レッド)	無			
	借り上げ	13,777.00 m ²	借り上げ	0.00 m ²	警戒区域(イエロー)	無				
	土地計	13,777.00 m ²	建物計	616.55 m ²	避難所指定					
概要	主な建物・構築物		構造	面積(m ²)	完成年月	経過年数	耐用年数	耐震	IS値	アスベスト
	①	管理棟	木造	17.00	H16.4	19	22	診断不要		無
	②	コテージ	木造	413.00	H16.4	19	22	診断不要		無
	③	バイオトイレ	木造	9.90	H20.4	15	15	診断不要		無
	④	展望台	木造	6.00	H16.4	19	17	診断不要		無
	⑤	管理舎	木造	116.00	S50.7	47	22	診断不要		無
	⑥	トイレ	木造	20.90	S62.4	36	15	診断不要		無
	⑦	炊飯所	木造	33.75	S46.10	51	15	診断不要		無
⑧										
その他										

当初建設費等	完成年月日	H16.8.31	用地取得費	0 千円	建設費等	144,600 千円
--------	-------	----------	-------	------	------	------------

補助・起債	種別	新設・改修	補助・起債名称	借入先(省庁名等)	金額(千円)	終期	備考
	①	補助	新設 林業構造改善	農林水産省	65,000	R3.8.31	
	②	起債	新設 過疎対策事業債	財政融資資金	63,000	H28.9.30	
	③	補助	改修 地域活性化対策(きめ細かな臨時交付金)	岐阜県	2,029	R9.8.31	
	④	無					
⑤	無						

要望	要望内容		要望団体	
	①			
	②			
③				

課題	
----	--

5 地域性に係る項目

近隣の施設	近隣の市有施設	距離	km	
	同用途	市有施設	距離	km
		市有施設以外	距離	km
利用者の範囲				

その他	
-----	--

6 施設の管理形態に係る項目

現管理形態	施設管理方法	指定管理者 (指定管理者名: 株サンサンあさひ)
	現状と課題	

民間施設	市内の同種の民間経営施設		所在地	経営者	規模	料金
	①					
	②					
	③					
その他						

高山市公共施設カルテ

施設名	662	胡桃島キャンプ場	担当課	36	観光課
-----	-----	----------	-----	----	-----

4-1 構造物(建物)の状況

改修履歴	工事内容	区分	実施年月	工事価格(千円)	工事概要
	① キャンプ場舗装、施設修繕	その他	H20.6	3,601	入口舗装
	② コテージ外壁修繕	躯体	H21.6	693	コテージ外壁塗装
	③ 施設修繕	その他	H22.8	2,029	避難小屋外壁修理、炊飯所屋根修繕
	④ 水道施設整備工事	その他	H28.11	8,640	水道設備の修繕
	⑤ 展望台歩道整備工事	その他	H30.8	1,157	展望台の歩道修繕
	⑥ 管理舎災害復旧工事	躯体	H30.10	486	台風による管理等の屋根修繕
	⑦ 宿泊棟他塗装修繕工事	その他	R1.8	1,996	宿泊棟他塗装
	⑧ 舗装工事	その他	R4.11	3,104	舗装工事
	⑨				
	⑩				
	⑪				
	⑫				
⑬					

4-2 設備の状況

概要	中央監視装置	熱源	空調	ろ過	消火	受変電	無停電	自家発電	昇降機	浄化槽	融雪・消雪
		×	×	×	×	×	×	×	×	×	○
その他の設備											

改修履歴	工事内容	設備区分	実施年月	工事価格(千円)	工事概要
	① 胡桃島キャンプ場給湯器入替工事	熱源	H27.4	1,177	給湯器入替
	② コテージ火災警報設備整備	その他	H29.10	324	各コテージに火災警報設備設置
	③ 加圧ポンプ取替工事	その他	R3.11	979	
	④ 浄化槽漏水修繕	その他	R4.10	550	浄化槽漏水修繕
	⑤				
	⑥				
	⑦				
	⑧				
	⑨				
	⑩				
	⑪				
	⑫				
	⑬				
	⑭				
	⑮				
	⑯				
	⑰				
	⑱				
	⑲				
	⑳				
	㉑				
㉒					

位置図



現況写真



高山市公共施設カルテ

施設名	664	野麦峠お助け小屋	担当課	36	観光課	内線	2209
施設所在地	高山市高根町野麦592番地 (8 高根地域)						
付帯する他の施設又は機能	無						
管理分類	大	2	スポーツ・レクリエーション系施設	小	9	観光施設	
分類	大	10	商工観光施設	小	33	観光施設	
施設の概要	主な施設	休憩所・食堂・売店、公衆トイレ					
	主な利用形態	休憩所、食堂、売店、公衆トイレ					

1 公共性に関する項目

目的	設置条例名	高山市観光施設の設置及び管理に関する条例					
	設置目的	観光交流事業の推進を図ることにより、地域の活性化を促進するため。					
	法定義務	無	法律名				

2 需要に係る項目

受益対象者	全市民	受益対象者数	84,671	人	
最大許容人数	45,982	算定根拠	過去の最高利用者数		
利用状況	項目	単位	R2年度	R3年度	R4年度
	年間利用者数	人	2,313	1,247	0

3 財務に係る項目

記載区分	単独							
施設の運営に係る人員配置		職員	0.0	人	嘱託職員	0.0	人	
施設管理収支	経常的	収入	決算額	単位	R2年度	R3年度	R4年度	
			使用料収入(市の収入)	千円	2	2	2	
			その他の経常的収入	千円	0	0	0	
		収入計		千円	2	2	2	
		支出	人件費(施設の運営に係る人員)	千円	0	0	0	
			賃金(賃金職員等)	千円	0	0	0	
			需用費・役務費	千円	0	0	0	
			委託料	指定管理料	千円	2,544	2,654	499
				指定管理料以外	千円	0	0	0
			使用料	土地・家屋借上料	千円	0	0	0
	土地借上料以外			千円	0	0	0	
	その他の経常的経費	千円	0	0	0			
	支出計		千円	2,544	2,654	499		
	収支		千円	▲ 2,542	▲ 2,652	▲ 497		
臨時的	収入	補助金等の臨時的収入	千円	0	0	0		
		工事請負費・修繕費(大規模)	千円	0	0	0		
	支出	備品購入費	千円	0	0	0		
		その他の臨時的経費(用地取得費など)	千円	0	0	0		
	収支		千円	0	0	0		

○参考 指定管理業務収支

		R2年度	R3年度	R4年度
収入	千円	4,580	3,839	556
支出	千円	4,663	3,839	556
収支	千円	▲ 83	0	0

4 品質に係る項目

財産情報	市有	1,922.26 m ²	市有	686.27 m ²	災害関係	特別警戒区域(レッド)	無			
	借り上げ	0.00 m ²	借り上げ	0.00 m ²		警戒区域(イエロー)	無			
	土地計	1,922.26 m ²	建物計	686.27 m ²	避難所指定	無				
概要	主な建物・構造物		構造	面積(m ²)	完成年月	経過年数	耐用年数	耐震	IS値	アスベスト
	①	お助け小屋(休憩棟)	木造2階建	249.32	S45.9	52	22	未調査		無
	②	お助け小屋(宿泊棟)	木造2階建	361.18	S56.11	41	22	診断不要		無
	③	野麦峠公衆トイレ	木造平屋建	75.77	H4.11	30	15	診断不要		無
	④									
	⑤									
	⑥									
	⑦									
	⑧									
	その他									

当初建設費等 完成年月日 S45.9.20 用地取得費 0 千円 建設費等 326,481 千円

補助・起債	種別	新設・改修	補助・起債名称	借入先(省庁名等)	金額(千円)	終期	備考
	①	起債	改修 過疎債		8,500	H28.3.31	
	②	無					
	③	無					
	④	無					
	⑤	無					

要望	要望内容		要望団体
	①		
	②		
	③		

課題	
----	--

5 地域性に係る項目

近隣の施設	近隣の市有施設	距離	km	
	同用途	市有施設	距離	km
		市有施設以外	距離	km

利用者の範囲	
その他	

6 施設の管理形態に係る項目

現管理形態	施設管理方法	指定管理者 (指定管理者名: 一般財団法人 高根村観光開発公社)
	現状と課題	

民間施設	市内の同種の民間経営施設		所在地	経営者	規模	料金
	①					
	②					
	③					
その他						

高山市公共施設カルテ

施設名	664	野麦峠お助け小屋	担当課	36	観光課
-----	-----	----------	-----	----	-----

4-1 構造物(建物)の状況

改修履歴	工事内容	区分	実施年月	工事価格(千円)	工事概要
	① 屋根修繕	その他	H10.10	1,586	屋根修繕
	② 屋根修繕	その他	H18.12	2,415	屋根修繕
	③ 屋根修繕	その他	H22.11	1,890	屋根修繕
	④ 外壁塗装修繕	その他	H26.11	1,016	外壁塗装
	⑤ 野麦峠お助け小屋一部解体工事	その他	H27.10	2,538	解体工事
	⑥ 山留工修繕工事	その他	H28.10	1,242	山留修繕工事
	⑦ 門扉及び壁修繕工事	その他	H29.10	304	門扉及壁修繕
	⑧				
	⑨				
	⑩				
	⑪				
	⑫				
⑬					

4-2 設備の状況

概要	中央監視装置	熱源	空調	ろ過	消火	受変電	無停電	自家発電	昇降機	浄化槽	融雪・消雪
	×	×	×	○	×	○	×	×	×	○	×
その他の設備											

改修履歴	工事内容	設備区分	実施年月	工事価格(千円)	工事概要
	① 給水ポンプ修繕	ろ過	H25.8	1,281	給水ポンプ修繕
	② 公衆トイレ修繕工事	その他	H29.10	864	トイレ修繕
	③				
	④				
	⑤				
	⑥				
	⑦				
	⑧				
	⑨				
	⑩				
	⑪				
	⑫				
	⑬				
	⑭				
	⑮				
	⑯				
	⑰				
	⑱				
	⑲				
	⑳				
	㉑				
㉒					

位置図



現況写真



高山市公共施設カルテ

施設名	665	野麦オートビレッジ	担当課	36 観光課	内線	2209
施設所在地	高山市高根町野麦660番地1 (8 高根地域)					
付帯する他の施設又は機能	無					
管理分類	大	2 スポーツ・レクリエーション系施設	小	8	レクリエーション施設	
分類	大	10 商工観光施設	小	33	観光施設	
施設の概要	主な施設	管理棟、トイレ、洗い場、サイト				
	主な利用形態	キャンプ場				

1 公共性に関する項目

目的	設置条例名	高山市観光施設の設置及び管理に関する条例				
	設置目的	観光交流事業の推進を図ることにより、地域の活性化を促進するため。				
	法定義務	無	法律名			

2 需要に係る項目

受益対象者	全市民	受益対象者数	84,671 人		
最大許容人数	3,642 人	算定根拠	過去の最高利用者数		
利用状況	項目	単位	R2年度	R3年度	R4年度
	年間利用者数	人	2,048	1,672	1,432

3 財務に係る項目

記載区分	単独							
施設の運営に係る人員配置		職員	0.0 人		嘱託職員	0.0 人		
施設管理収支	経常的	区分	決算額	単位	R2年度	R3年度	R4年度	
		収入	使用料収入(市の収入)	千円	0	0	0	
			その他の経常的収入	千円	0	0	0	
			収入計	千円	0	0	0	
		支出	人件費(施設の運営に係る人員)	千円	0	0	0	
			賃金(賃金職員等)	千円	0	0	0	
			需用費・役務費	千円	0	0	0	
			委託料	指定管理料	千円	771	864	488
				指定管理料以外	千円	0	0	0
			使用料	土地・家屋借上料	千円	175	175	175
	土地借上料以外			千円	0	0	0	
	その他の経常的経費	千円	0	0	0			
	支出計	千円	946	1,039	663			
	収支	千円	▲ 946	▲ 1,039	▲ 663			
	臨時的	支出	補助金等の臨時的収入	千円	0	0	0	
工事請負費・修繕費(大規模)			千円	0	3,850	0		
備品購入費			千円	0	0	0		
その他の臨時的経費(用地取得費など)			千円	0	0	0		
収支			千円	0	▲ 3,850	0		

○参考 指定管理業務収支

		R2年度	R3年度	R4年度
収入	千円	3,776	2,736	2,330
支出	千円	3,863	2,735	2,329
収支	千円	▲ 87	1	1

4 品質に係る項目

財産情報	市有	0.00 m ²	市有	561.35 m ²	災害関係	特別警戒区域(レッド)	無		
	借り上げ	81,000.00 m ²	借り上げ	0.00 m ²		警戒区域(イエロー)	無		
	土地計	81,000.00 m ²	建物計	561.35 m ²	避難所指定	無			
概要	主な建物・構築物	構造	面積(m ²)	完成年月	経過年数	耐用年数	耐震	IS値	アスベスト
	① 管理棟	木造2階建	292.31	H11.12	23	22	診断不要		無
	② 洗い場	木造平屋建	86.90	H12.12	22	15	診断不要		無
	③ トイレ	木造平屋建	182.14	H12.12	22	15	診断不要		無
	④								
	⑤								
	⑥								
	⑦								
	⑧								

当初建設費等	完成年月日	H11.12.20	用地取得費	0 千円	建設費等	309,716 千円
--------	-------	-----------	-------	------	------	------------

補助・起債	種別	新設・改修	補助・起債名称	借入先(省庁名等)	金額(千円)	終期	備考
	① 起債	新設	過疎債	総務省	112,200	H24	
	② 補助	新設	観光基盤施設整備費	運輸省	14,000	R6	
	③ 補助	新設	観光基盤施設整備費	運輸省	19,000	R6	
	④ 補助	新設	自動車旅行拠点施設整備事業	県	27,880	R6	
	⑤ 補助	新設	自動車旅行拠点施設整備事業	県	37,820	R6	

要望	要望内容						要望団体		
	①								
	②								
	③								

課題								
----	--	--	--	--	--	--	--	--

5 地域性に係る項目

近隣の施設	近隣の市有施設	距離	km	
	同用途	市有施設	距離	km
		市有施設以外	距離	km

利用者の範囲			
その他			

6 施設の管理形態に係る項目

現管理形態	施設管理方法	指定管理者 (指定管理者名: 野麦活性化組合)		
	現状と課題			

民間施設	市内の同種の民間経営施設	所在地	経営者	規模	料金
	①				
	②				
	③				
	その他				

高山市公共施設カルテ

施設名	665	野麦オートビレッジ	担当課	36	観光課
-----	-----	-----------	-----	----	-----

4-1 構造物(建物)の状況

改修履歴	工事内容		区分	実施年月	工事価格(千円)	工事概要
	①	野麦オートビレッジ洗い場屋根修繕工事	その他	H27.8	1,555	H26雪害による洗い場屋根修繕(2棟)
②						
③						
④						
⑤						
⑥						
⑦						
⑧						
⑨						
⑩						
⑪						
⑫						
⑬						

4-2 設備の状況

概要	中央監視装置	熱源	空調	ろ過	消火	受変電	無停電	自家発電	昇降機	浄化槽	融雪・消雪
	×	×	×	×	×	×	×	×	×	○	×
その他の設備											

改修履歴	工事内容		設備区分	実施年月	工事価格(千円)	工事概要
	①	給湯施設修繕	その他	H18.8	1,103	給湯機器等修繕
②	給湯器取替工事	その他	R3.9	3,850	給湯器取替	
③						
④						
⑤						
⑥						
⑦						
⑧						
⑨						
⑩						
⑪						
⑫						
⑬						
⑭						
⑮						
⑯						
⑰						
⑱						
⑲						
⑳						
㉑						
㉒						

位置図



現況写真



高山市公共施設カルテ

施設名	666	塩沢温泉七峰館	担当課	36	観光課	内線	2209
施設所在地	高山市高根町上ヶ洞290番地 (8 高根地域)						
付帯する他の施設又は機能	無						
管理分類	大	2	スポーツ・レクリエーション系施設	小	10	保養施設	
分類	大	10	商工観光施設	小	33	観光施設	
施設の概要	主な施設	温泉施設・レストラン・売店					
	主な利用形態	宿泊、温泉保養、飲食					

1 公共性に関する項目

目的	設置条例名	高山市観光施設の設置及び管理に関する条例					
	設置目的	観光交流事業の推進を図ることにより、地域の活性化を促進するため。					
	法定義務	無	法律名				

2 需要に係る項目

受益対象者	全市民	受益対象者数	84,671 人		
最大許容人数	18,584 人	算定根拠	過去の最高利用者数		
利用状況	項目	単位	R2年度	R3年度	R4年度
	年間利用者数	人	7,884	7,079	9,693

3 財務に係る項目

記載区分	単独							
施設の運営に係る人員配置		職員	0.0 人		嘱託職員	0.0 人		
施設管理収支	経常的	収入	決算額	単位	R2年度	R3年度	R4年度	
			使用料収入(市の収入)	千円	7	7	1	
			その他の経常的収入	千円	0	0	0	
		収入計		千円	7	7	1	
		支出	人件費(施設の運営に係る人員)	千円	0	0	0	
			賃金(賃金職員等)	千円	0	0	0	
			需用費・役務費	千円	94	0	11	
			委託料	指定管理料	千円	25,549	31,609	30,818
				指定管理料以外	千円	0	0	0
			使用料	土地・家屋借上料	千円	0	0	0
	土地借上料以外			千円	0	0	0	
	その他の経常的経費	千円	0	0	0			
	支出計		千円	25,643	31,609	30,829		
	収支		千円	▲ 25,636	▲ 31,602	▲ 30,828		
	臨時的	収入	補助金等の臨時的収入	千円	0	0	0	
工事請負費・修繕費(大規模)			千円	24,552	1,232	2,145		
支出		備品購入費	千円	0	0	659		
		その他の臨時的経費(用地取得費など)	千円	1,265	0	0		
収支		千円	▲ 25,817	▲ 1,232	▲ 2,804			

○参考 指定管理業務収支

		R2年度	R3年度	R4年度
収入	千円	39,295	41,719	45,130
支出	千円	38,627	41,718	45,129
収支	千円	668	1	1

4 品質に係る項目

財産情報	市有	6,528.30 m ²	市有	2,323.00 m ²	災害関係	特別警戒区域(レッド)	無			
	借り上げ	0.00 m ²	借り上げ	0.00 m ²		警戒区域(イエロー)	有 急傾斜			
	土地計	6,528.30 m ²	建物計	2,323.00 m ²	避難所指定	無				
概要	主な建物・構造物		構造	面積(m ²)	完成年月	経過年数	耐用年数	耐震	IS値	アスベスト
	①	塩沢温泉七峰館	鉄筋コンクリート造	2323.00	S57.7	40	47	未調査		
	②									
	③									
	④									
	⑤									
	⑥									
	⑦									
	⑧									
	その他									

当初建設費等	完成年月日	S57.7.13	用地取得費	0 千円	建設費等	309,716 千円
--------	-------	----------	-------	------	------	------------

補助・起債	種別	新設・改修	補助・起債名称	借入先(省庁名等)	金額(千円)	終期	備考
	①	補助	新設	国庫補助	131,262	R4	
	②	補助	新設	県費	13,125	R4	
	③	起債	新設		198,100		
	④	補助	改修	地域活性化交付金		R4	
⑤	無						

要望	要望内容			要望団体		
	①					
	②					
	③					

課題						

5 地域性に係る項目

近隣の施設	近隣の市有施設	距離	km	
	同用途	市有施設	距離	km
		市有施設以外	距離	km

利用者の範囲	
その他	

6 施設の管理形態に係る項目

現管理形態	施設管理方法	指定管理者 (指定管理者名: 一般財団法人 高根村観光開発公社)			
	現状と課題				

民間施設	市内の同種の民間経営施設		所在地	経営者	規模	料金
	①					
	②					
	③					
その他						

高山市公共施設カルテ

施設名	666	塩沢温泉七峰館	担当課	36	観光課
-----	-----	---------	-----	----	-----

4-1 構造物(建物)の状況

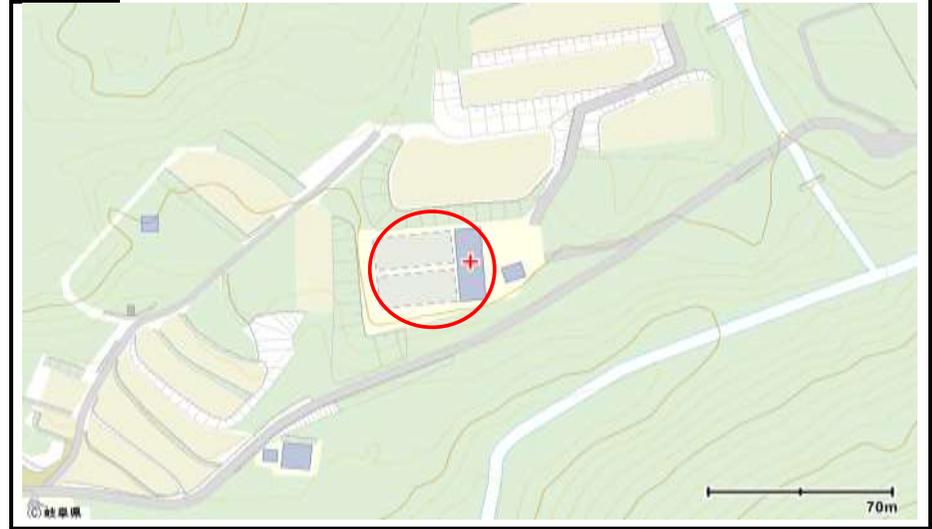
改修履歴	工事内容	区分	実施年月	工事価格(千円)	工事概要
	①	屋根修繕	躯体	H23.7	2,289
②	屋根防水工事	躯体	H18.11	3,465	屋上防水工事
③	改修工事	躯体	H13.10	18,480	玄関、トイレ、浴室、階段の改修
④	ボイラー室改修工事	躯体	H11.12	37,386	ボイラー及び配管修繕、ボイラー室増築
⑤	屋上屋根防水修繕工事	その他	R2.6	24,200	屋上屋根防水修繕工事(H31繰越)
⑥	特別室天井改修工事	その他	R4.8	935	天井改修工事
⑦	舗装工事	その他	R4.8	1,210	舗装工事
⑧					
⑨					
⑩					
⑪					
⑫					
⑬					

4-2 設備の状況

概要	中央監視装置	熱源	空調	ろ過	消火	受変電	無停電	自家発電	昇降機	浄化槽	融雪・消雪
	×	○	○	×	○	○	×	×	○	○	×
	その他の設備										

改修履歴	工事内容	設備区分	実施年月	工事価格(千円)	工事概要
	①	浄化槽修繕	浄化槽	H19.3	1,283
②	貯水槽撤去	その他	H26.8	1,026	貯水槽撤去
③	給水管修繕	その他	H25.4	577	給水管修繕
④	塩沢温泉引湯施設修繕工事	その他	H27.11	4,190	温泉ポンプ取替え他
⑤	電話設備改修工事	その他	H28.3	972	電話設備改修
⑥	空調設備修繕工事	空調	H29.7	657	空調設備修繕
⑦	空調設電源修繕工事	空調	H29.8	162	空調電源主膳
⑧	湯元深井戸ポンプ取替工事	その他	H30.12	9,180	温泉深井戸ポンプの取替(1基)
⑨	高圧受電キュービクル修繕工事	受変電	R3.2	352	キュービクル修繕
⑩	地下燃料タンク油面計改修工事	その他	R4.2	1,232	燃料タンク油面計改修
⑪					
⑫					
⑬					
⑭					
⑮					
⑯					
⑰					
⑱					
⑲					
⑳					
㉑					
㉒					

位置図



現況写真



高山市公共施設カルテ

施設名	668	しびきの湯遊湯館	担当課	36 観光課	内線	2209
施設所在地	高山市国府町宇津江964番地 (9 国府地域)					
付帯する他の施設又は機能	無					
管理分類	大	2 スポーツ・レクリエーション系施設	小	10	保養施設	
分類	大	10 商工観光施設	小	33	観光施設	
施設の概要	主な施設	温浴施設1棟(大浴場、露天風呂、レストラン、宴会場、売店、休憩室、事務室、岩盤浴室、機械室) 源泉ポンプ室、車庫				
	主な利用形態	温泉保養、飲食				

1 公共性に関する項目

目的	設置条例名	高山市観光施設の設置及び管理に関する条例				
	設置目的	観光交流事業の推進を図ることにより、地域の活性化を促進するため。				
	法定義務	無	法律名			

2 需要に係る項目

受益対象者	全市民			受益対象者数	84,671 人
最大許容人数	176,291 人	算定根拠	過去の最高利用者数		
利用状況	項目	単位	R2年度	R3年度	R4年度
	年間利用者数	人	93,556	91,159	113,622

3 財務に係る項目

記載区分	単独							
施設の運営に係る人員配置		職員	0.0 人	嘱託職員	0.0 人			
施設管理収支	経常的	収入	決算額	単位	R2年度	R3年度	R4年度	
			使用料収入(市の収入)	千円	34	34	34	
			その他の経常的収入	千円	0	0	0	
		収入計		千円	34	34	34	
		支出	人件費(施設の運営に係る人員)	千円	0	0	0	
			賃金(賃金職員等)	千円	0	0	0	
			需用費・役務費	千円	47	0	109	
			委託料	指定管理料	千円	49,020	56,644	53,870
				指定管理料以外	千円	0	0	0
			使用料	土地・家屋借上料	千円	0	0	0
	土地借上料以外			千円	0	0	0	
	その他の経常的経費	千円	0	0	0			
	支出計		千円	49,067	56,644	53,979		
	収支		千円	▲ 49,033	▲ 56,610	▲ 53,945		
	臨時的	収入	補助金等の臨時的収入	千円	0	0	0	
工事請負費・修繕費(大規模)			千円	14,512	6,489	18,059		
支出		備品購入費	千円	1,083	0	682		
		その他の臨時的経費(用地取得費など)	千円	0	0	0		
収支		千円	▲ 15,595	▲ 6,489	▲ 18,741			

○参考 指定管理業務収支

		R2年度	R3年度	R4年度
収入	千円	128,466	135,836	158,812
支出	千円	126,913	135,699	159,070
収支	千円	1,553	137	▲ 258

4 品質に係る項目

財産情報	市有	19,517.63 m ²	市有	1,849.92 m ²	災害関係 特別警戒区域(レッド) 有 土石流 警戒区域(イエロー) 有 土石流 避難所指定 無					
	借り上げ	0.00 m ²	借り上げ	0.00 m ²						
	土地計	19,517.63 m ²	建物計	1,849.92 m ²						
概要	主な建物・構築物		構造	面積(m ²)	完成年月	経過年数	耐用年数	耐震	IS値	アスベスト
	①	遊湯館	鉄骨造	1584.02	H12.12	22	34	診断不要		無
	②	休憩室	鉄骨造	123.40	H16.12	18	34	診断不要		無
	③	車庫	軽量鉄骨造	142.50	H13.12	21	25	診断不要		無
	④									
	⑤									
	⑥									
	⑦									
	⑧									
その他										

当初建設費等	完成年月日	H12.12.5	用地取得費	0 千円	建設費等	378,576 千円
--------	-------	----------	-------	------	------	------------

補助・起債	種別	新設・改修	補助・起債名称	借入先(省庁名等)	金額(千円)	終期	備考
	①	補助	新設 農村資源活用農業構造改善事業	農林水産省	81,000		
	②	補助	新設 農村資源活用農業構造改善事業	岐阜県	4,950		
	③	補助	新設 ニューリゾート推進事業	岐阜県	50,000		
	④	無					
⑤	無						

要望	要望内容		要望団体	
	①			
	②			

課題	
----	--

5 地域性に係る項目

近隣の施設	近隣の市有施設	距離	km	
	同用途	市有施設	距離	km
		市有施設以外	距離	km

利用者の範囲	
その他	

6 施設の管理形態に係る項目

現管理形態	施設管理方法	指定管理者 (指定管理者名: 飛騨国府観光株)
	現状と課題	

民間施設	市内の同種の民間経営施設		所在地	経営者	規模	料金
	①					
	②					
	③					
その他						

高山市公共施設カルテ

施設名	668	しづきの湯温泉館	担当課	36	観光課
-----	-----	----------	-----	----	-----

4-1 構造物(建物)の状況

改修履歴	工事内容	区分	実施年月	工事価格(千円)	工事概要
	① 車庫及び階段上屋設置工事	躯体	H13.12	13,965	源泉小屋横車庫&しづき玄関前屋根
	② 施設増築工事	躯体	H16.12	24,995	現在岩盤浴エリア
	③ 軒樋修繕工事	その他	R5.3	206	軒樋雪害修繕工事
	④				
	⑤				
	⑥				
	⑦				
	⑧				
	⑨				
	⑩				
	⑪				
	⑫				
⑬					

4-2 設備の状況

概要	中央監視装置	熱源	空調	ろ過	消火	受変電	無停電	自家発電	昇降機	浄化槽	融雪・消雪
	○	○	○	○	○	○	○	○	×	○	○
	その他の設備										

改修履歴	工事内容	設備区分	実施年月	工事価格(千円)	工事概要
	① 加圧給水ポンプ制御盤修繕	その他	R1.9	626	加圧給水ポンプ制御盤修繕
	② プレハブ冷凍庫ユニット修繕	その他	R1.8	697	プレハブ冷凍庫ユニット修繕
	③ ろ過装置ろ過材取替工事	ろ過	R1.9	356	ろ過装置ろ過材取替工事
	④ プレハブ冷凍庫ユニット修繕	その他	R1.11	594	プレハブ冷凍庫ユニット修繕
	⑤ ボイラー部品取替工事	その他	R2.6	746	ボイラー部品取替工事
	⑥ 洋風大浴槽系統熱交換器修繕工事	その他	R2.7	775	洋風大浴槽系統熱交換器修繕工事
	⑦ ろ過装置ろ過材取替工事	ろ過	R2.8	1,958	ろ過装置ろ過材取替工事
	⑧ 井水ポンプ取替工事	その他	R2.8	3,850	井水ポンプ取替工事
	⑨ 温泉ポンプ取替工事	その他	R3.2	7,183	温泉ポンプ取替工事
	⑩ 洋風大浴槽系統熱交換器修繕工事	その他	R3.8	660	洋風大浴槽系統熱交換器修繕工事一式(更新)
	⑪ 塩素注入装置等更新工事	その他	R3.8	814	塩素注入装置・薬注装置タンク取替
	⑫ 浴槽ろ過ポンプ等更新工事	その他	R3.8	1,100	浴槽ろ過ポンプ類(渦巻ポンプ・自吸タービンポンプ)取替
	⑬ 温泉加熱水一次ポンプ修繕工事	その他	R3.11	612	温泉加熱水一次ポンプ修繕工事一式(更新)
	⑭ 真空式温水機制御盤取替工事	その他	R3.12	522	真空式温水機制御盤取替工事一式
	⑮ 浄化槽設備更新工事	浄化槽	R3.12	2,530	原水ポンプ、流量調整槽攪拌ブロワ、荒目スクリーン更新
	⑯ アクションバス温泉水補給電動弁取替工事	その他	R4.1	251	アクションバス温泉水補給電動弁取替工事一式
	⑰ 熱交換器・浴槽ろ過ポンプ取替工事	その他	R4.10	3,212	熱交換器取替工、ろ過ポンプ取替工
	⑱ 浄化槽設備修繕工事	浄化槽	R5.1	5,115	ばっ気水中ブロワ、マンホール蓋・枠、流量調整槽フロート修繕
	⑲ 温泉ポンプ取替工事	その他	R5.2	9,526	温泉用ポンプ、水中電極・水中ケーブル取替工
	⑳				
	㉑				
㉒					

位置図



現況写真



高山市公共施設カルテ

施設名	669	四十八滝公園	担当課	36 観光課	内線	2209
施設所在地	高山市国府町宇津江3235番地86 (9 国府地域)					
付帯する他の施設又は機能	無					
管理分類	大	2 スポーツ・レクリエーション系施設	小	8	レクリエーション施設	
分類	大	10 商工観光施設	小	33	観光施設	
施設の概要	主な施設	宇津江四十八滝県立自然公園、山野草花園、レストハウスしぶき、公衆便所、キャンプ場、総合案内所、駐車場、眺望花見広場、水辺・森林公園、やすらぎゾーン散策コース				
	主な利用形態	自然公園、キャンプ場、飲食、花園、遊歩道				

1 公共性に関する項目

目的	設置条例名	高山市観光施設の設置及び管理に関する条例				
	設置目的	観光交流事業の推進を図ることにより、地域の活性化を促進するため。				
	法定義務	無	法律名			

2 需要に係る項目

受益対象者	全市民			受益対象者数	84,671 人
最大許容人数	81,575 人	算定根拠	過去の最高利用者数		
利用状況	項目	単位	R2年度	R3年度	R4年度
	年間利用者数	人	29,838	30,318	36,014

3 財務に係る項目

記載区分	単独							
施設の運営に係る人員配置		職員	0.0 人	嘱託職員	0.0 人			
施設管理収支	経常的	収入	決算額	単位	R2年度	R3年度	R4年度	
			使用料収入(市の収入)	千円	7	7	7	
			その他の経常的収入	千円	0	0	0	
		収入計	千円	7	7	7		
		支出	人件費(施設の運営に係る人員)	千円	0	0	0	
			賃金(賃金職員等)	千円	0	0	0	
			需用費・役務費	千円	44	0	55	
			委託料	指定管理料	千円	9,197	11,412	9,197
				指定管理料以外	千円	0	0	0
			使用料	土地・家屋借上料	千円	302	302	297
	土地借上料以外			千円	0	0	0	
	その他の経常的経費	千円	0	0	0			
	支出計	千円	9,543	11,714	9,549			
	収支	千円	▲ 9,536	▲ 11,707	▲ 9,542			
	臨時的	収入	補助金等の臨時的収入	千円	0	0	0	
工事請負費・修繕費(大規模)			千円	0	2,420	1,100		
支出		備品購入費	千円	0	0	0		
		その他の臨時的経費(用地取得費など)	千円	0	0	0		
収支		千円	0	▲ 2,420	▲ 1,100			

○参考 指定管理業務収支

		R2年度	R3年度	R4年度
収入	千円	14,750	16,496	15,226
支出	千円	14,066	16,539	15,106
収支	千円	684	▲ 43	120

4 品質に係る項目

財産情報	市有	176,815.55 m ²	市有	1,315.21 m ²	災害関係	特別警戒区域(レッド)	有	急傾斜		
	借り上げ	11,553.85 m ²	借り上げ	m ²		警戒区域(イエロー)	有	土石流・急傾斜		
	土地計	188,369.40 m ²	建物計	1,315.21 m ²	避難所指定	無				
概要	主な建物・構造物		構造	面積(m ²)	完成年月	経過年数	耐用年数	耐震	IS値	アスベスト
	①	レストハウスしぶき	鉄骨造	299.64	H9.3	26	31	診断不要		無
	②	総合案内所	木造	104.34	S53.8	44	24	未調査		無
	③	駐車場便所	木造	20.70	H7.12	27	15	診断不要		無
	④	キャンプ場便所	木造	32.30	H7.12	27	15	診断不要		無
	⑤	シャワー室	木造	58.32	S58.4	40	15	診断不要		無
	⑥	倉庫1	軽量鉄骨造	57.78	S62.7	35	24	診断不要		無
	⑦	倉庫2	木造	8.55	S56.4	42	15	診断不要		無
	⑧	販売棟(移動式)	木造	7.29	H1.4	34	24	診断不要		無
その他	販売棟(案内所前)他		726.29							

当初建設費等	完成年月日	-	用地取得費	0 千円	建設費等	0 千円
--------	-------	---	-------	------	------	------

補助・起債	種別	新設・改修	補助・起債名称	借入先(省庁名等)	金額(千円)	終期	備考
	①	補助	新設	農村振興農林漁業対策事業補助金	国	31,718	不明
	②	補助	改修	自然公園施設整備事業	岐阜県	7,000	不明
	③	補助	新設	林業構造改善事業	国	3,550	不明
	④	補助	新設	林業構造改善事業	国	5,249	不明
	⑤	補助	新設	岐阜県自然公園施設整備事業	岐阜県	7,000	不明

要望	要望内容		要望団体	
	①			
	②			
	③			

課題				

5 地域性に係る項目

近隣の施設	近隣の市有施設	距離	km
	市有施設	距離	km
	市有施設以外	距離	km

利用者の範囲	
その他	

6 施設の管理形態に係る項目

現管理形態	施設管理方法	指定管理者	(指定管理者名: 飛騨国府観光株)		
	現状と課題				

民間施設	市内の同種の民間経営施設		所在地	経営者	規模	料金
	①					
	②					
	③					
その他						

高山市公共施設カルテ

施設名	669	四十八滝公園	担当課	36	観光課
-----	-----	--------	-----	----	-----

4-1 構造物(建物)の状況

改修履歴	工事内容		区分	実施年月	工事価格(千円)	工事概要
	①	キャンプ場公衆トイレ整備工事	躯体	H7.12	23,175	駐車場便所20.7㎡&キャンプ場便所32.3㎡
②	バンガロー整備工事	躯体	H7	16,171	バンガロー新設3棟(ひのき・まんさく・ぶな)	
③	農山漁村高齢者生きがい発揮促進事業	躯体	H9.3	63,436	レストハウスしづき新設	
④	岐阜県自然公園施設整備事業	躯体	H13.12	16,999	バンガロー新設3棟(いちい、もみ、ひば)	
⑤	岐阜県自然公園施設整備事業	躯体	H15.3	15,540	駐車場舗装228㎡ シーダハウス炊事場新設	
⑥	多目的トイレ新築工事	躯体	H20.3	5,250	案内所横多目的トイレ新設	
⑦	キャンプ場炊事棟改修	その他	H21.3	1,890	キャンプ場炊事場壁修繕	
⑧	バンガロー解体工事	躯体	H21.3	2,583	バンガロー10棟解体(S53築7棟、S57築3棟)	
⑨	多目的トイレ新築工事	躯体	H23.10	4,200	シーダハウス横多目的トイレ新設	
⑩	シーダハウス屋根他修繕工事	その他	R5.3	1,100	シーダハウス、多目的トイレ、レストハウス屋根雪害修繕工事	
⑪						
⑫						
⑬						

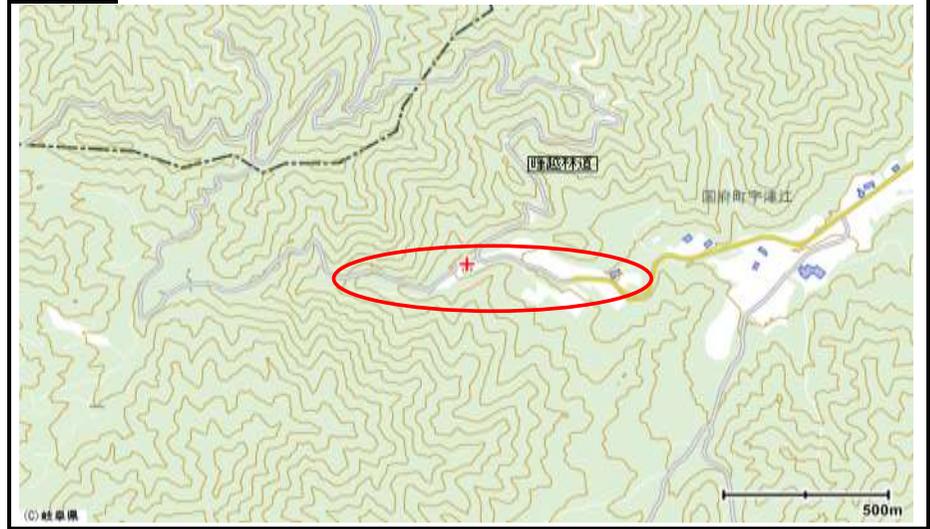
4-2 設備の状況

概要	中央監視装置	熱源	空調	ろ過	消火	受変電	無停電	自家発電	昇降機	浄化槽	融雪・消雪
		×	×	×	○	×	×	×	×	×	○

その他の設備

改修履歴	工事内容		設備区分	実施年月	工事価格(千円)	工事概要
	①	キャンプ場公衆トイレ整備工事	浄化槽	H7.12	18,540	合併浄化槽設置
②	キャンプ場構内電源改修工事	その他	H8	9,579	各バンバンガロー管理棟の電源改修	
③	キャンプ場水道施設整備工事	ろ過	H9.3	17,975	キャンプ場水源の確保及びろ過水槽新設	
④	四十八滝修景工事	その他	H11.3	2,263	パーゴラ新設	
⑤	花園侵入防止システム設置工事	その他	H14.7	2,128	電気柵設置工事	
⑥	四十八滝災害復旧工事	その他	H16.12	4,305	滝の歩道、橋架け替え	
⑦	芝刈機購入	その他	H21.10	1,115	芝刈機購入	
⑧	山野草花園舗装工事	その他	H22.6	3,150	山野草花園歩道整備工事	
⑨	キャンプ場整備工事	その他	H22.6	1,269	シーダハウススロープ作成	
⑩	草花園歩道整備工事	その他	H23.11	8,068	山野草花園歩道整備工事	
⑪	防護柵設置工事	その他	H24.3	8,610	眺望花見広場転落防止柵設置	
⑫	遊歩道修繕工事	その他	H29.7	638	遊歩道ロープ修繕	
⑬	遊歩道橋梁修繕工事	その他	H30.11	1,275	朝霧橋修繕工事	
⑭	花園排水路修繕工事	その他	H30.11	746	排水流末部等修繕工事	
⑮	転落防止柵改修工事	その他	R1.9	3,456	転落防止柵改修工事	
⑯	バンガロー手摺改修工事	その他	R1.7	265	バンガロー手摺改修工事	
⑰	魚返橋(下部工・上部工)修繕工事	その他	R3.12	2,420	既設木製橋撤去及び新設工事	
⑱						
⑲						
⑳						
㉑						
㉒						

位置図



現況写真



高山市公共施設カルテ

施設名	674	平湯大滝公園	担当課	36	観光課	内線	2209
施設所在地	高山市奥飛騨温泉郷平湯768番地47 (10 上宝地域)						
付帯する他の施設又は機能	無						
管理分類	大	2	スポーツ・レクリエーション系施設	小	9	観光施設	
分類	大	10	商工観光施設	小	33	観光施設	
施設の概要	主な施設		本館、事務所棟、そば道場、足湯、青空市場、公衆トイレ				
	主な利用形態		公園				

1 公共性に関する項目

目的	設置条例名	高山市観光施設の設置及び管理に関する条例					
	設置目的	観光交流事業の推進を図ることにより、地域の活性化を促進するため。					
	法定義務	無	法律名				

2 需要に係る項目

受益対象者	全市民	受益対象者数	84,671 人		
最大許容人数	197,304 人	算定根拠	過去の最高利用者数		
利用状況	項目	単位	R2年度	R3年度	R4年度
	年間利用者数	人	0	0	0

3 財務に係る項目

記載区分	単独							
施設の運営に係る人員配置		職員	0.0 人		嘱託職員	0.0 人		
施設管理収支	経常的	収入	決算額	単位	R2年度	R3年度	R4年度	
			使用料収入(市の収入)	千円	2	2	2	
			その他の経常的収入	千円	0	0	0	
		収入計	千円	2	2	2		
		支出	人件費(施設の運営に係る人員)	千円	0	0	0	
			賃金(賃金職員等)	千円	0	0	0	
			需用費・役員費	千円	466	359	272	
			委託料	指定管理料	千円	0	0	0
				指定管理料以外	千円	1,123	843	909
			使用料	土地・家屋借上料	千円	0	0	0
	土地借上料以外			千円	0	0	0	
	その他の経常的経費	千円	48	48	0			
	支出計	千円	1,637	1,250	1,181			
	収支	千円	▲ 1,635	▲ 1,248	▲ 1,179			
臨時的	収入	補助金等の臨時的収入	千円	0	0	0		
		工事請負費・修繕費(大規模)	千円	858	0	869		
	支出	備品購入費	千円	0	0	0		
		その他の臨時的経費(用地取得費など)	千円	0	0	0		
収支	千円	▲ 858	0	▲ 869				

○参考 指定管理業務収支

		R2年度	R3年度	R4年度
収入	千円	0	0	0
支出	千円	0	0	0
収支	千円	0	0	0

4 品質に係る項目

財産情報	市有	39,172.00 m ²	市有	1,697.35 m ²	災害関係	特別警戒区域(レッド)	無			
	借り上げ	0.00 m ²	借り上げ	0.00 m ²		警戒区域(イエロー)	有 土石流			
	土地計	39,172.00 m ²	建物計	1,697.35 m ²	避難所指定	無				
概要	主な建物・構造物		構造	面積(m ²)	完成年月	経過年数	耐用年数	耐震	IS値	アスベスト
	①	本館	鉄骨造	1074.00	H16.8	18	34	診断不要		無
	②	事務所棟	鉄骨造	204.00	H16.8	18	34	診断不要		無
	③	そば道場	木造	392.35	H16.5	18	15	診断不要		無
	④	料金所	木造	6.00	H16.8	18	24	診断不要		無
	⑤	駅舎	木造	10.00	H16.8	18	24	診断不要		無
	⑥	四阿	木造	11.00	H16.8	18	17	診断不要		無
	⑦									
	⑧									
その他										

当初建設費等	完成年月日	H16.8.1	用地取得費	0 千円	建設費等	428,640 千円
--------	-------	---------	-------	------	------	------------

補助・起債	種別	新設・改修	補助・起債名称	借入先(省庁名等)	金額(千円)	終期	備考
	①	起債	新設 過疎債			不明	不明
	②	無					
	③	無					
	④	無					
	⑤	無					

要望	要望内容			要望団体			
	①						
	②						
	③						

課題						
----	--	--	--	--	--	--

5 地域性に係る項目

近隣の施設	近隣の市有施設		距離	km
	同用途	市有施設	距離	km
		市有施設以外	距離	km

利用者の範囲				
その他				

6 施設の管理形態に係る項目

現管理形態	施設管理方法	直営			
	現状と課題	休止中			

民間施設	市内の同種の民間経営施設		所在地	経営者	規模	料金
	①					
	②					
	③					
その他						

高山市公共施設カルテ

施設名	674	平湯大滝公園	担当課	36	観光課
-----	-----	--------	-----	----	-----

4-1 構造物(建物)の状況

改修履歴	工事内容	区分	実施年月	工事価格(千円)	工事概要
	① そば道場屋根雪止め改修他工事	躯体	H18	1,575	そば道場大屋根雪止め補修、本館屋根防水改修
	②				
	③				
	④				
	⑤				
	⑥				
	⑦				
	⑧				
	⑨				
	⑩				
	⑪				
	⑫				
⑬					

4-2 設備の状況

概要	中央監視装置	熱源	空調	ろ過	消火	受変電	無停電	自家発電	昇降機	浄化槽	融雪・消雪
	×	×	○	×	○	○	×	×	×	×	×
その他の設備		簡水増圧ポンプ									

改修履歴	工事内容	設備区分	実施年月	工事価格(千円)	工事概要
	① 増圧ポンプ修繕	その他	H20	2,993	故障した増圧ポンプユニットの入れ替え
	② 電灯・動力低圧切替改修工事	その他	H30	346	電灯・動力低圧切替
	③ 歩道修繕工事	その他	R2.5	858	歩道洗堀修繕
	④ 歩道修繕工事	その他	R4.7	869	歩道洗堀修繕
	⑤				
	⑥				
	⑦				
	⑧				
	⑨				
	⑩				
	⑪				
	⑫				
⑬					
⑭					
⑮					
⑯					
⑰					
⑱					
⑲					
⑳					
㉑					
㉒					



高山市公共施設カルテ

施設名	717	新種高センター	担当課	36 観光課	内線	2209
施設所在地	高山市奥飛騨温泉郷神坂710番地9 (10 上宝地域)					
付帯する他の施設又は機能	無					
管理分類	大	2 スポーツ・レクリエーション系施設	小	9	観光施設	
分類	大	10 商工観光施設	小	33	観光施設	
施設の概要	主な施設	観光案内所、休憩所、登山指導センター、公衆トイレ				
	主な利用形態	観光案内所、休憩所、登山指導センター、公衆トイレ				

1 公共性に関する項目

目的	設置条例名	高山市観光施設の設置及び管理に関する条例			
	設置目的	観光交流事業の推進を図ることにより、地域の活性化を促進するため。			
	法定義務	無	法律名		

2 需要に係る項目

受益対象者	全市民	受益対象者数	84,671 人		
最大許容人数	12,972 人	算定根拠	過去の最高利用者数		
利用状況	項目	単位	R2年度	R3年度	R4年度
	年間利用者数	人	5,927	5,076	8,235

3 財務に係る項目

記載区分	単独	0						
施設の運営に係る人員配置		職員	0.0 人	嘱託職員	0.0 人			
施設管理収支	経常的	区分	決算額	単位	R2年度	R3年度	R4年度	
		収入	使用料収入(市の収入)	千円	237	235	251	
			その他の経常的収入	千円	232	286	370	
			収入計	千円	469	521	621	
		支出	人件費(施設の運営に係る人員)	千円	0	0	0	
			賃金(賞金職員等)	千円	2,928	3,216	3,325	
			需用費・役務費	千円	1,395	1,424	1,510	
			委託料	指定管理料	千円	0	0	0
				指定管理料以外	千円	2,094	1,698	1,655
			使用料	土地・家屋借上料	千円	0	0	0
	土地借上料以外			千円	0	0	0	
	その他の経常的経費	千円	0	0	0			
	支出計	千円	6,417	6,338	6,490			
	収支		千円	▲ 5,948	▲ 5,817	▲ 5,869		
	臨時的	収入	補助金等の臨時的収入	千円	0	0	0	
支出			工事請負費・修繕費(大規模)	千円	0	0	0	
			備品購入費	千円	0	97	20	
			その他の臨時的経費(用地取得費など)	千円	0	0	0	
収支		千円	0	▲ 97	▲ 20			

○参考 指定管理業務収支

		R2年度	R3年度	R4年度
収入	千円	0	0	0
支出	千円	0	0	0
収支	千円	0	0	0

4 品質に係る項目

財産情報	市有	10,508.00 m ²	市有	251.74 m ²	災害関係 特別警戒区域(レッド) 警戒区域(イエロー) 避難所指定	有	急傾斜地			
	借り上げ	0.00 m ²	借り上げ	0.00 m ²		有	急傾斜地			
	土地計	10,508.00 m ²	建物計	251.74 m ²		無				
概要	主な建物・構築物		構造	面積(m ²)	完成年月	経過年数	耐用年数	耐震	IS値	アスベスト
	①	観光案内所	木造	251.74	H26.1	9	22	診断不要		無
	②									
	③									
	④									
	⑤									
	⑥									
	⑦									
	⑧									
	その他									

当初建設費等	完成年月日	H26.1.31	用地取得費	0 千円	建設費等	91,412 千円
--------	-------	----------	-------	------	------	-----------

補助・起債	種別	新設・改修	補助・起債名称	借入先(省庁名等)	金額(千円)	終期	備考
	①	補助	新設 木造公共施設整備加速化事業補助金		25,036	R20.1	
	②	補助	その他 木質バイオマス利用施設導入促進事業補助金		350		
	③						
	④						
	⑤						

要望	要望内容		要望団体
	①		
	②		
	③		
課題			

5 地域性に係る項目

近隣の施設	近隣の市有施設	距離	km	
	同用途	市有施設	距離	km
		市有施設以外	距離	km
利用者の範囲				
その他				

6 施設の管理形態に係る項目

現管理形態	施設管理方法	直営			
	現状と課題				
民間施設	市内の同種の民間経営施設	所在地	経営者	規模	料金
	①				
	②				
	③				
その他					

高山市公共施設カルテ

施設名	717	新穂高センター	担当課	36	観光課
-----	-----	---------	-----	----	-----

4-1 構造物(建物)の状況

改修履歴	工事内容	区分	実施年月	工事価格(千円)	工事概要
	①				
	②				
	③				
	④				
	⑤				
	⑥				
	⑦				
	⑧				
	⑨				
	⑩				
	⑪				
	⑫				
	⑬				

4-2 設備の状況

概要	中央監視装置	熱源	空調	ろ過	消火	受変電	無停電	自家発電	昇降機	浄化槽	融雪・消雪
	×	○	×	×	×	×	×	×	×	○	○
	その他の設備										

改修履歴	工事内容	設備区分	実施年月	工事価格(千円)	工事概要
	①				
	②				
	③				
	④				
	⑤				
	⑥				
	⑦				
	⑧				
	⑨				
	⑩				
	⑪				
	⑫				
	⑬				
	⑭				
	⑮				
	⑯				
	⑰				
	⑱				
	⑲				
	⑳				
	㉑				
㉒					

